



**ATTESTAZIONE  
DI INDISPENSABILITÀ E INDILAZIONABILITÀ  
dell'acquisto di immobili**

(art 12, comma 1-bis, del D.L. 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla L. 15 luglio 2011, n. 111;  
D.M: 14 febbraio 2014, pubblicato nella Gazzetta ufficiale n. 108 del 12 maggio 2014)

Il sottoscritto Marco Cavallotti, nato a Pavia, il 16/11/1960, domiciliato per la carica in via Ravasi n. 2 in Varese, codice fiscale: CVLMRC60S16G388F,

nella sua qualità di dirigente dell'Area Risorse Umane e Finanziarie dell'Università degli Studi dell'Insubria e di Responsabile del Procedimento amministrativo relativamente all'acquisto della quota del 40,85% dell'immobile ubicato a Como in via Valleggio n. 11, avente le seguenti caratteristiche:

**FABBRICATO DENOMINATO "TORRE" (E RELATIVA AREA PERTINENZIALE DESTINATA A PARCHEGGIO) - SEDE UNIVERSITARIA.**

Al riguardo specifica che l'acquisto è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione di Ateneo con propria deliberazione n. 211 in data 04.10.2021 e inserito nel piano triennale di investimento 2022÷2024, redatto ai sensi del D.M. 16 marzo 2012 - di cui la presente costituisce allegato - agli effetti dell'applicazione delle disposizioni previste dall'art. 12, comma 1-bis, del D.L. 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla L. 15 luglio 2011, e dal D.M. 1 febbraio 2014, pubblicato nella Gazzetta ufficiale n. 108 del 12 maggio 2014,

**ATTESTA**

che l'acquisto dell'immobile sopra descritto è:

- ✓ **indispensabile**, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.M. 14 febbraio 2014, in quanto:  
i Dipartimenti e gli uffici universitari di Como, che sono dislocati in più sedi periferiche, devono essere riuniti in un'unica sede, al fine di un contenimento di costi di gestione, nonché per operare razionalizzazione e funzionalizzazione degli spazi;
- ✓ **indilazionabile**, ai sensi dell'art. 3, comma 3, del D.M. 14 febbraio 2014, in quanto:  
l'acquisto della quota del 40,85% permette di detenere l'intera proprietà dell'immobile e procedere con un programma di investimento per completare l'adeguamento dell'immobile alle normative di sicurezza e di contenimento di consumo energetico.

*Varese, data della firma digitale*

Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Marco Cavallotti  
*Firmato digitalmente*