



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DELL'INSUBRIA

**AREA
INFRASTRUTTURE E
APPROVVIGIONAMENTI**
Servizio Centrale di
Approvvigionamento
Ufficio Appalti, forniture e
servizi

Prot. n.

Anno 2023

Tit. X

Cl. 4

Fasc. X/4.118

N. Allegati

Rif.

 MePA

it/nm/MCT/MC

Oggetto: Affidamento diretto tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MePA del servizio di manutenzione aree a verde, sgombero neve e salatura strade per le sedi di Varese e Busto Arsizio per un anno a decorrere dall'avvio del servizio - CIG A01F4DE4F6. Decisione di contrarre.

IL RETTORE

Premesso che Ufficio Servizi Generali e Logistici - Varese ha manifestato la necessità di affidare i servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi, di sgombero neve e salatura strade per le sedi di Varese e Busto Arsizio;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", e in particolare:

- l'art. 48 che prevede che l'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del Codice;
- l'art. 49 comma 1, che prevede che gli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie europee avvengano nel rispetto del principio di rotazione;
- l'art. 49 comma 2, che prevede che, in applicazione del principio di rotazione, sia vietato l'affidamento di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a



Via Ravasi, 2 - 21100 Varese (VA) - Italia
Tel. +39 0332 21 9033-9037-9602-9370-9310
Via Valleggio, 11 - 22100 Como (CO) - Italia
Tel. +39 031 238 9231
Email: appalti@uninsubria.it - PEC:
ateneo@pec.uninsubria.it
Web: www.uninsubria.it
P.I. 02481820120 - C.F. 95039180120
Chiaramente Insubria!

Piano I
Uff. 1.031
Piazza Ovest Piano I
Uff. 3.1.4
Orari al pubblico
Lunedì, martedì,
giovedì, venerdì: 10.00 -
12.00
Mercoledì: 14.00 - 16.00



oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi.

- l'art. 50, comma 1, lett. b) che prevede quale modalità di scelta del contraente l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17 comma 2 che prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale;

Richiamato il Decreto del Direttore Generale 28 agosto 2023, n. 857 con il quale il Dott. Marco Cavallotti è stato individuato Responsabile Unico del Progetto (RUP);

Richiamati il progetto e il Capitolato Speciale d'appalto redatti dal RUP (Rep. Atti n. 297 del 23/10/2023) che prevedono in particolare:

- un importo a base di affidamento stimato in € 87.054,58 oltre IVA 22 % di cui € 200,00 per costi della sicurezza derivanti da rischi specifici da interferenza non soggetti a ribasso ed € 43.985,01 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;
- l'affidamento a favore dell'operatore che avrà formulato il preventivo economicamente più conveniente, ove ritenuto congruo;
- la consultazione del seguente operatore economico, individuato dal RUP, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, come motivatamente riportato nella relazione di progetto:

Operatore economico	Sede legale	Partita IVA
Angioletto Borri	Via Gallarate 7 - Morazzone	01233770120



Visto l'art.1 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, e successive modificazioni che prevede:

- al comma 449, l'obbligo, per le istituzioni universitarie, di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni di cui all'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni;
- al comma 450 per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, l'obbligo di ricorso al mercato elettronico dell'amministrazione pubblica o al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

Richiamato l'art. 14 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;

Richiamato l'art. 7.12 del Manuale di amministrazione e contabilità;

Richiamato il Regolamento per le acquisizioni di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria che reca disposizioni relative alle acquisizioni in economia mediante affidamento diretto, per quanto compatibile;

Accertato che al momento non sono attive Convenzioni CONSIP aventi ad oggetto tale acquisizione sicché è possibile effettuare l'acquisizione in oggetto in via autonoma, senza dover acquisire l'autorizzazione prevista dall'articolo 1, comma 510, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, né dover trasmettere il presente provvedimento alla Corte dei Conti;

Accertato che tali servizi sono acquisibili attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MePA;

Vista la richiesta di preventivo prot. n. 120554 del 24/10/2023 sul portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MePA (RdO ID 3771939) con cui è stato invitato a presentare la propria migliore offerta il seguente operatore economico:

Ragione sociale	Partita IVA	Sede legale
Angioletto Borri	Via Gallarate 7 - Morazzone	01233770120

Constatato che entro il termine stabilito del 31 ottobre 2023 ore 10:00 è pervenuta la seguente offerta:



Fornitore	Percentuale di ribasso offerto
Angioletto Borri	17,14%

Richiamata la nota del 6 novembre 2023, prot. n. 124437 con la quale è stato richiesto all'impresa individuale Angioletto Borri di fornire informazioni sul costo della manodopera dichiarato nell'offerta economica;

Richiamato il verbale del 24 novembre 2023, rep. n. 347/2023, con il quale il RUP ha verificato che il costo della manodopera indicato dall'aggiudicatario in sede di offerta è rispettoso dei minimi salariali retributivi e che il ribasso complessivo incide anche sul costo della manodopera in quanto derivante da una più efficiente organizzazione aziendale;

Ritenuta, pertanto, congrua, da parte del RUP, l'offerta dell'impresa individuale Angioletto Borri in quanto economicamente conveniente rispetto all'importo stimato a base d'asta;

Accertato che l'impresa individuale Angioletto Borri, in sede di presentazione offerta ha dichiarato, mediante il modulo DGUE, il possesso dei requisiti di partecipazione alla procedura previsti nella richiesta di preventivo;

Dato atto che in data 24 novembre 2023 si sono concluse le verifiche sulle dichiarazioni sostitutive presentate da Borri Angioletto, che risulta quindi in possesso dei requisiti di ordine generale di cui al Titolo IV - I requisiti di partecipazione e la selezione dei partecipanti, Capo II - I requisiti di ordine generale e Capo III - Gli altri requisiti di partecipazione alla gara del Codice come da documentazione in atti;

Atteso che la stazione appaltante procederà all'esecuzione del contratto in pendenza della di stipulazione, ai sensi dell'art. 50, comma 6 del D.Lgs. 36/2023;

Richiamato l'art. 3 del Capitolato speciale d'appalto che prevede che l'importo complessivo dell'affidamento, a prescindere dalla percentuale di ribasso offerta in sede di gara, sia pari a € 87.054,58 (oltre IVA 22%) di cui € 200,00 per oneri per la



sicurezza derivanti da interferenze non soggetti a ribasso di cui all'art. 26, comma 3 del D. Lgs. 81/2008 e in particolare che la quota di ribasso applicata ai servizi di manutenzione ordinaria vada ad aumentare l'importo disponibile per gli interventi di manutenzione straordinaria e per le attività di sgombero neve e salatura;

Accertato che il quadro economico della procedura ammonta a complessivi € 106.241,59 quantificato come segue per un valore stimato dell'affidamento di € 87.054,58 (oltre IVA):

A	Importo per l'esecuzione del servizio	
1	Servizio di manutenzione aree verdi	€ 56.638,60
2	Servizi di sgombero neve e salatura di aree parcheggio, strade asfaltate, marciapiedi, vialetti e camminamenti con servizio a chiamata e approntamento mezzi inclusa la fornitura di cloruro di sodio per uso antigelo (di cui € 550,00 per indennità di "reperibilità neve")	€ 8.500,00
3	Somme a disposizione per l'esecuzione di servizi straordinari a seconda delle necessità su ordine di servizio e preventivo di costo di esecuzione	€ 21.715,98
4	Costi per la sicurezza derivanti da rischi specifici da interferenze - non soggetti a ribasso	€ 200,00
	Totale A) (di cui € 38.300,00 per costi della manodopera non soggetti a ribasso)	€ 87.054,58
B	Somme a disposizione	
	IVA (22 % su A)	€ 19.152,01
	Contributo ANAC	€ 35,00
	Totale B)	€ 19.187,01
	TOTALE FINANZIATO A) + B)	€ 106.241,59

Accertato che ai sensi dell'art. 55, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 la stipula del contratto avviene entro 30 giorni dall'aggiudicazione;



Accertato che ai sensi dell'art. 55 co. 2 del D.Lgs. 36/2023 i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Accertata la disponibilità finanziaria come segue:

- € 25.700,00 sul budget 2023 dell'Unità Analitica UA.00.99.A3.08.05 - Ufficio Servizi Generali e logistici - Varese alla voce COAN CA.04.41.01.08 - Manutenzione ordinari aree verdi scheda budget 1821, dettaglio 39577;
- € 35,00 sul budget 2023 dell'Unità Analitica UA.00.99.A3.01 "Servizio Centrale di approvvigionamento" alla voce COAN CA.04.46.09.04 "Altre imposte e tasse", scheda budget n. 1780, dettaglio n. 9012;

Richiamato l'art. 14, comma b) dello Statuto, che conferisce al Rettore il potere di adottare, in caso di necessità e urgenza, i provvedimenti di competenza del Consiglio di Amministrazione, da sottoporre a ratifica alla prima seduta utile;

Ritenuto opportuno procedere con urgenza all'affidamento de quo atteso che la prima seduta utile del Consiglio di Amministrazione è prevista per il mese di dicembre e vi è la necessità di far fronte all'imminente stagione invernale, considerato che l'appalto prevede anche il servizio sgombero neve;

DECRETA

1. di approvare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, mediante ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione - MePA alla società Borri Angioletto, P.IVA 01233770120 con sede in via Gallarate 7 - Morazzone (VA) per i servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi, di sgombero neve e salatura strade per le sedi di Varese e Busto Arsizio CIG A01F4DE4F6, per la durata di un anno a decorrere dall'avvio del servizio per un importo complessivo pari a € 87.054,58 IVA 22% esclusa;
2. di dare atto che, avendo accertato il possesso dei requisiti da parte dell'offerente, il presente affidamento è efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, D. Lgs n. 36/2023;



1. di imputare la spesa complessiva di € 106.241,59 IVA 22 % compresa come segue:
 - € 25.700,00 sul budget 2023 dell'Unità Analitica UA.00.99.A3.08.05 - Ufficio Servizi Generali E Logistici - Varese alla voce COAN CA.04.41.01.08 - Manutenzione ordinari aree verdi scheda budget 1821, dettaglio 39577, che trova adeguata copertura finanziaria;
 - € 80.506,59 sul budget 2024 dell'Unità Analitica UA.00.99.A3.08.05 - Ufficio Servizi Generali e logistici - Varese alla voce COAN CA.04.41.01.08 - Manutenzione ordinari aree verdi scheda budget 1821, dettaglio 39577, che trova adeguata copertura finanziaria;
 - € 35,00 sul budget 2023 dell'Unità Analitica UA.00.99.A3.01 "Servizio Centrale di approvvigionamento" alla voce COAN CA.04.46.09.04 "Altre imposte e tasse", scheda budget n. 1780, dettaglio n. 9012 che trova adeguata copertura finanziaria;
3. di incaricare l'Ufficio Appalti, forniture e servizi all'esecuzione del presente provvedimento che verrà registrato nel Repertorio generale dei decreti;
4. di dare atto che, come previsto dall'art. 225 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, il presente provvedimento viene pubblicato ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente";
5. di dare atto che il presente decreto verrà ratificato nella prima seduta utile del Consiglio di Amministrazione.

Varese, data della firma digitale

Il Rettore
Prof. Angelo Tagliabue
Firmato digitalmente

Responsabile Unico del Progetto (art. 15 D. Lgs. 36/2023): Dott.
Marco Cavallotti
tel. +390332219021 - marco.cavallotti@uninsubria.it