



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI  
DELL'INSUBRIA

AREA INFRASTRUTTURE  
E  
APPROVVIGIONAMENTI  
Servizio Tecnico  
Ufficio Infrastrutture

Anno 2023

Tit. IX

Cl. 2

Fasc. 2023 - IX/

2.21

N. Allegati 0

Rif.

**Oggetto: Affidamento dei servizi di prelievo di campioni e analisi per l'amianto da eseguirsi sulle coperture degli edifici siti in via Carso n. 32 a Como.  
Nomina Responsabile unico del progetto - Arch. Annamaria Ferretti**

### **IL DIRIGENTE DELL'AREA INFRASTRUTTURE E APPROVVIGIONAMENTI**

Richiamato il proprio decreto n. 822 dell'8 agosto 2023 con il quale sono stati aggiudicati i lavori di demolizione di edifici siti in via Carso n. 32 a Como, propedeutici alla realizzazione di una struttura sportiva multifunzionale con riqualificazione dell'area dismessa (CIG 98530577DA), all'impresa Scavi De Luis Srl - P.IVA 00214530123, con sede legale in Viale Belforte n. 273 Varese (VA) per un importo complessivo pari a € 238.297,91 IVA esclusa;

Atteso che l'impresa esecutrice dei suddetti lavori ha effettuato alcuni campioni della guaina esistente in copertura dell'edificio principale, rilevando la presenza, nel terzo strato della guaina, di un frammento bituminoso amorfo con evidenziata la presenza di fibre asbestiformi del valore del 5,1% crisofilo;

Ritenuto necessario eseguire ulteriori campionature e analisi per l'amianto in altri tre punti della copertura sia dell'edificio principale che di quello secondario del complesso di via Carso n. 32, a Como e provvedere con urgenza all'affidamento di suddetti servizi di prelievo di campioni e analisi;

Visto l'art. 15 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 che prevede:

- che nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto, le stazioni appaltanti nominano un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice;
- che il RUP sia nominato tra i dipendenti assunti anche a tempo determinato, preferibilmente in servizio presso l'unità organizzativa titolare del potere di spesa, in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 del Codice e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo



affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;

- che l'ufficio di RUP sia obbligatorio e non possa essere rifiutato;
- che in caso di mancata nomina del RUP nell'atto di avvio dell'intervento pubblico, l'incarico venga svolto dal responsabile dell'unità organizzativa competente per l'intervento;

Visto l'allegato I.2 "Attività del RUP" al D.lgs. 36/2023 che prevede:

- che il RUP debba essere dotato di competenze professionali adeguate all'incarico da svolgere;
- che per i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura il RUP debba essere un tecnico e che ove non sia presente tale figura professionale, le competenze siano attribuite al dirigente o al responsabile del servizio nel cui ambito di competenza rientra l'intervento da realizzare;
- per appalti, concessioni di lavori e per servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura:
  - che il RUP sia un tecnico abilitato all'esercizio della professione, o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, un tecnico anche di qualifica non dirigenziale in possesso di titolo di studio e di esperienza e formazione professionale specifiche.
  - che il RUP abbia maturato un'adeguata esperienza nello svolgimento di attività analoghe a quelle da realizzare in termini di natura, complessità e/o importo dell'intervento:
    - a) di almeno un anno per i contratti di importo inferiore a 1.000.000 di euro;
    - b) di almeno tre anni per i contratti di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro e inferiore alla soglia di cui all'articolo 14 del codice (sottosoglia);
    - c) di almeno cinque anni per i contratti di importo pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 14 del codice (sopra soglia);
  - che in mancanza di abilitazione all'esercizio della professione, il RUP sia un tecnico in possesso di esperienza nel settore dei contratti di cui al punto precedente di almeno cinque anni, attestata anche dall'anzianità di servizio maturata;
  - che il RUP possa svolgere, per uno o più interventi e nei limiti delle proprie competenze professionali, anche le funzioni di progettista o di direttore dei lavori, ad eccezione dei lavori complessi o di particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ambientale, storico-artistico e conservativo, oltre che tecnologico, nonché nel caso di progetti integrali ovvero di interventi di importo pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 14 del codice;



- che nelle procedure di affidamento di lavori particolarmente complessi, il RUP possieda, oltre a un'esperienza professionale di almeno cinque anni nell'ambito delle attività di programmazione, progettazione, affidamento o esecuzione di appalti e concessioni di lavori, una laurea magistrale o specialistica nelle materie oggetto dell'intervento da affidare nonché adeguata competenza quale Project Manager, acquisita anche mediante la frequenza, con profitto, di corsi di formazione in materia di Project Management.

Accertato che non è necessario modificare la programmazione in quanto il servizio è inferiore a 140.000,00 €;

Richiamato, per quanto compatibile, l'art. 7.1 del Manuale di amministrazione e contabilità;

Accertato che l'arch. Annamaria Ferretti, Responsabile dell'Ufficio Infrastrutture, già RUP dei lavori di demolizione di edifici siti in via Carso n. 32 a Como, è in possesso dei requisiti di cui all'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e all'allegato I.2 del Codice, in particolare:

- è dipendente a tempo indeterminato presso l'unità organizzativa titolare del potere di spesa con inquadramento contrattuale coerente con le mansioni derivanti dall'incarico di RUP del progetto in oggetto;
- è in possesso del seguente titolo di studio di livello adeguato: Laurea di Architettura;
- è un tecnico abilitato all'esercizio della professione e ha maturato adeguata esperienza professionale nello svolgimento di attività analoghe a quelle da realizzare in termini di natura, complessità e importo dell'intervento, come dimostrato, tra gli altri, dai seguenti incarichi già ricoperti:

Incarico	Atto nomina/ anno	Oggetto e durata dell'intervento	Importo
Direttore dei Lavori e Coordinatore in fase di esecuzione	2014	Opere di ristrutturazione, recupero edilizio, bonifica e rifacimento copertura. Edificio U24 - Corpo A e B - Milano, viale Sarca, n. 336. CUP H41E14000290005 - CIG 6030086861 U24 a e b - Milano 21/10/2014 - fine 2016	€ <b>486.000,00</b>
Coordinatore in fase di esecuzione	<b>2018</b>	Esecuzione delle opere di riqualificazione dell'impianto sportivo	€ <b>3.530,00</b>



		denominato Bicocca Stadium V19.2 (ex Pro Patria), sito in viale Sarca n. 205, Milano. Smontaggio canna fumaria in cemento-amianto. CIG: 65282323378 CUP: H41E15000640005 Inizio lavori 03/03/2018 - fine lavori 28/05/2018	
RUP e Coordinatore in fase di esecuzione	<b>2021</b>	Bicocca Stadium 2 e 3 - Realizzazione di un primo edificio multifunzionale per lo sport (Lotto 2) e realizzazione di un secondo edificio da destinarsi a Centro Universitario si aggregazione e di cultura del tempo libero (Lotto 3). CIG: 7948908E61 CUP: H43D16001260005 - Analisi fabbricati e relazione presenza amianto edifici in demolizione e lavori di bonifica Inizio lavori 21 marzo 2021 e fine lavori 5 maggio 2021	<b>€ 8.850,00</b>

Preso atto che sono state acquisite preventivamente le dichiarazioni circa:

- l'inesistenza di un conflitto di interesse anche potenziale di cui all'art. 6, comma 2 del DPR 62/2013;
- l'assenza di condanne, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel Capo I del Titolo II del Libro secondo del codice penale, ai sensi dell'articolo 35-bis del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

### DECRETA

1. di nominare l'Arch. Annamaria Ferretti, Responsabile Unico del Progetto per l'affidamento dei servizi di prelievo di campioni e analisi per l'amianto da eseguirsi sulle coperture degli edifici siti in via Carso n. 32, a Como;
2. di incaricare il Servizio Tecnico dell'esecuzione del presente



- provvedimento, che verrà registrato nel Repertorio generale dei decreti;
3. di dare atto che, come previsto dall'art. 225 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, il presente provvedimento viene pubblicato ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Varese, data della firma digitale

Il Dirigente  
Dott. Marco Cavallotti  
*Firmato digitalmente*

**Responsabile del Procedimento Amministrativo** (L. 241/1990): Arch.  
Annamaria Ferretti  
tel. 0332 21 9603 - [annamaria.ferretti@uninsubria.it](mailto:annamaria.ferretti@uninsubria.it)