



Delibera n. 29 del Consiglio di Amministrazione del 27 gennaio 2023

OGGETTO: Procedura per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la redazione del Progetto Unitario del Comparto universitario di Bizzozero in Varese - CIG 9566856352. Aggiudicazione

N. o.d.g.: 13/03 Rep. n. 29/2023 Prot. n. 10835/2023 UOR: UFFICIO APPALTI, FORNITURE E SERVIZI

Nominativo	F	C	A	As	Nominativo	F	C	A	As
Tagliabue Angelo	X				Pellicanò Cecilia	X			
Serra Capizzano Stefano				X	Caramella Sara	X			
Campanelli Giampiero	X				Ramella Riccardo	X			
Cassani Daniele	X				Fedi Fabio	X			
Lopez Lucia	X				Sassi Giuseppe				X

Legenda: (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente)

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che, ai sensi dell'art. 5 *"Strumenti per la realizzazione della città pubblica - Progetto unitario"* delle Norme di Attuazione del Piano dei Servizi del PGT del Comune di Varese, l'Università ha l'obbligo di adottare un Progetto Unitario del Comparto universitario di Bizzozero, individuato al Foglio n. 40 *"S. Maria Maddalena"* del Piano dei Servizi del PGT del Comune di Varese all'interno dei Servizi di rango territoriale *"ISTR2 Istruzione superiore e università"*, quale strumento di inquadramento e coordinamento a scala urbanistica degli interventi edilizi, infrastrutturali e ambientali;

Premesso, altresì, che il Comune di Varese ha approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 28 luglio 2021, n. 46, il Masterplan di indirizzo politico per l'espansione edilizia del campus di Bizzozero, presentato dall'Università, a seguito di autorizzazione emessa con Decreto Rettorale 9 luglio 2021, ratificato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 16 luglio 2021, n. 180;

Ritenuto necessario affidare un incarico professionale di servizi di architettura e ingegneria per la redazione del Progetto Unitario del Comparto universitario di Bizzozero in Varese;

Accertato che con Decreto del Rettore 19 dicembre 2022, n. 1230, è stato modificato il programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022/2023, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 17 dicembre 2021, n. 295, includendo il servizio in parola (CUI S95039180120202200013), ai fini e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 21 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto l'art. 1, comma 2, lett. a) della legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali"* e s.m.i., che prevede, in deroga all'art. 36 comma 2 D. Lgs 50/2016, per i procedimenti adottati entro il 30



Delibera n. **29** del Consiglio di Amministrazione del **27 gennaio 2023**

giugno 2023, quale modalità di scelta del contraente l'affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00;

Richiamate, per quanto compatibili con il D. Lgs. n. 50/16 come modificato dal D. Lgs. 19 aprile 2017 n. 56, le linee guida n. 4 approvate con Delibera del Consiglio dell'ANAC del 26 ottobre 2016, n. 1097 e aggiornate con Delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018 e con successiva delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 che specificano che:

- l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture secondo le procedure semplificate di cui all'articolo 36 del Codice dei contratti pubblici, ivi compreso l'affidamento diretto, avvengono nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione degli inviti e degli affidamenti, di tutela dell'effettiva possibilità di partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, nonché dei criteri di sostenibilità energetica e ambientale e del principio di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interessi;
- il principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti si applica alle procedure rientranti nel medesimo settore merceologico, categorie di opere e settore di servizi di quelle precedenti, nelle quali la stazione appaltante opera limitazioni al numero di operatori economici selezionati;
- il rispetto del principio di rotazione espressamente fa sì che l'affidamento o il reinvito al contraente uscente abbiano carattere eccezionale e richiedano un onere motivazionale più stringente;

Visto l'art.1 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificata da ultimo dalla legge n. 208 del 2015 che prevede:

- al comma 449, l'obbligo, per le istituzioni universitarie, di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni di cui all'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni;
- al comma 450 per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario l'obbligo di ricorso al mercato elettronico dell'amministrazione pubblica o al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

Considerato anche che, ai sensi dell'art. 40, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, dal 18 ottobre 2018 decorre l'obbligo per le stazioni appaltanti di utilizzare mezzi di comunicazione elettronici per le comunicazioni e gli scambi di informazioni nelle procedure di appalto e pertanto l'Amministrazione procede allo svolgimento delle procedure di acquisto attraverso l'utilizzo di sistemi informatici di negoziazione;

Richiamato l'art. 14 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;

Richiamato l'art. 7.12 del Manuale di amministrazione e contabilità;

Richiamato, il Regolamento di Ateneo per le acquisizioni di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria che reca disposizioni relative ai criteri di scelta del contraente;



Delibera n. 29 del Consiglio di Amministrazione del 27 gennaio 2023

Richiamato il Decreto del Direttore Generale 21 dicembre 2022, n. 1247, con il quale l'Ing. Gianmarco Gatti, Dirigente dell'Area Infrastrutture e approvvigionamenti, è stato nominato Responsabile Unico del procedimento di affidamento dell'incarico in parola;

Richiamato il progetto redatto dal RUP e registrato agli atti con rep. n. 283/2022, composto da disciplinare e relazione che prevede:

- Base d'asta: € 87.092,21 oltre contributo previdenziale 4% e IVA 22 % con possibilità, in base alle valutazioni da parte del Comune di Varese, di prestazioni opzionali per un valore complessivo pari a € 2.907,76 oneri esclusi. I corrispettivi sono stati determinati in base all'art. 6 del DM 17 giugno 2016. Trattandosi di servizio di natura intellettuale, non sussiste l'obbligo di redazione di DUVRI con quantificazione degli oneri per la sicurezza di cui al comma 3 dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008;
- Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi del combinato disposto tra l'art. 95 comma 4 lettera b) del D.Lgs. 50 /16 e l'art.1 comma 3 L. 120/2020 mediante ribasso percentuale sull'importo a base d'asta € 87.092,21;
- Invito allo Studio associato Brusa Pasqué - P.IVA 01948490121, con sede in Via Rainoldi, 27 - 21100 Varese, selezionato dal sottoscritto RUP tra quelli mai invitati e abilitati sul MePA al bando "Servizi" categoria "Servizi professionali architettonici e affini" e in possesso dei requisiti generali e speciali definiti per assumere l'incarico in oggetto, in quanto in possesso delle conoscenze tecniche per procedere alla redazione del progetto unitario, essendo attualmente collaboratore del Comune di Varese nell'ambito della revisione del PGT e soggetto svincolato dagli interventi edilizi nel comparto di Bizzozero, che verranno affidati ai professionisti aggiudicatari dell'Accordo Quadro per i servizi di ingegneria e architettura con prestazione principale di Progettazione e Direzione Lavori;
- il seguente quadro economico della procedura per complessivi € 114.222,00:

A	Importo per l'esecuzione del servizio	
	Redazione del Progetto Unitario del Comparto universitario di Bizzozero	€ 87.092,21
	Opzioni	€ 2.907,79
	Totale A)	€ 90.000,00
B	Somme a disposizione	
B1	Contributo integrativo 4% su A)	€ 3.600,00
	IVA 22 % su A) + B1)	€ 20.592,00
	Contributo ANAC	€ 30,00
	Totale B)	€ 24.222,00
	TOTALE A) + B)	€ 114.222,00

Dato atto che, ai sensi dell'art. 7 del disciplinare sopra citato, in corso di esecuzione del contratto l'Università potrà commissionare al professionista l'esecuzione di prestazioni aggiuntive per un valore pari a € 2.907,79, in relazione a sopravvenute richieste di integrazioni documentali di pro-



Delibera n. 29 del Consiglio di Amministrazione del 27 gennaio 2023

getto da parte del Comune di Varese, applicando le condizioni economiche di cui all'offerta economica stessa;

Accertato che al momento non sono attive Convenzioni CONSIP aventi ad oggetto tale acquisizione;

Accertato che il servizio in parola è acquisibile attraverso il mercato elettronico della Pubblica Amministrazione - MePA - al bando "Servizi" categoria "Servizi professionali architettonici e affini";

Vista la richiesta di preventivo prot. n. 111225 del 22 dicembre 2022, pubblicata sul MePA (RdO n. 3370797), rivolta allo Studio associato Brusa Pasqué;

Preso atto che lo Studio associato Brusa Pasqué ha formulato, nei termini previsti nella richiesta di preventivo, un ribasso pari al 2,40% sull'importo a base di affidamento € 87.092,21, come da offerta economica registrata agli atti con rep. n. 4/2023;

Preso atto che in virtù del ribasso offerto:

- l'importo per l'esecuzione del servizio ammonta a € 85.002,00 oltre a contributo previdenziale 4% e IVA 22% esclusi per un totale di € 107.850,54;
- l'importo per l'esecuzione delle prestazioni opzionali ammonta a € 2.838,00 oltre a contributo previdenziale 4% e IVA 22% esclusi per un totale di € 3.600,85;

Ritenuta congrua l'offerta presentata dallo Studio associato Brusa Pasqué, rispetto all'importo posto a base di affidamento, già valutato secondo i parametri di cui al DM 17 giugno 2016;

Accertato che lo Studio associato Brusa Pasqué, in sede di presentazione offerta, ha dichiarato il possesso dei requisiti di partecipazione alla procedura previsti nella richiesta di preventivo;

Visto l'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 che consente l'avvio del servizio in via d'urgenza;

Accertato che, ai sensi dell'art. 32, comma 10 lett. b) non si applica il termine dilatorio di trentacinque giorni per la stipula del contratto;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'incarico sarà perfezionato mediante la sottoscrizione da parte dell'Ateneo del documento di stipula generato dal MePA;

Ritenuto opportuno impegnare contestualmente al presente provvedimento anche la spesa relativa al servizio oggetto di opzione, in quanto, pur di natura eventuale, è strettamente connesso e conseguente alle valutazioni sul progetto da parte del Comune di Varese;

Accertata la disponibilità finanziaria della spesa complessiva pari a € 111.481,39 oneri compresi così suddivisa:

- € 111.451,39 (servizi di ingegneria) di cui € 107.850,54 per compenso principale e € 3.600,85 per eventuale compenso opzionale sul budget 2023 dell'Unità Analitica UA.00.99.A3 "Area Infrastrutture e Approvvigionamenti" alla voce COAN CA.04.41.08.01 "Consulenze tecniche", che trova adeguata copertura finanziaria mediante scostamento non vincolato dal bud-



Delibera n. **29** del Consiglio di Amministrazione del **27 gennaio 2023**

get 2022 UA.00.99.A3 “Area Infrastrutture e Approvvigionamenti” alla voce COAN CA.04.41.08.01 “Consulenze tecniche”;

- € 30,00 (contributo ANAC) a carico dell'Unità Analitica UA.00.99.A3.01 “Servizio Centrale di approvvigionamento” budget 2023 alla voce COAN CA.04.46.09.04 “Altre imposte e tasse” - scrittura anticipata di riporto n. 208/2023;

DELIBERA

1. di approvare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art 1 comma 1 lett. a) della legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i, dei servizi di architettura e ingegneria per la redazione del Progetto Unitario del Comparto universitario di Bizzozero in Varese - CIG 9566856352, allo Studio associato Brusa Pasqué - P.IVA 01948490121, con sede in Via Rainoldi, 27 - 21100 Varese per un importo pari a € 85.002,00 contributo previdenziale 4% e IVA 22% esclusi, con eventuale prestazioni opzionali, ai sensi dell'art. 7 del disciplinare, del valore complessivo pari a € 2.838,00 contributo previdenziale 4% e IVA 22% esclusi, al netto del ribasso offerto pari al 2,40%;
 2. di dichiarare efficace l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, avendo accertato che l'aggiudicatario possiede i requisiti previsti dalla normativa vigente;
 3. di autorizzare l'Ing. Gianmarco Gatti, Dirigente dell'Area Infrastrutture e approvvigionamenti, alla sottoscrizione del documento di stipula da effettuarsi in qualità di punto ordinante attraverso la piattaforma telematica del MePA;
 4. di imputare la spesa complessiva pari a € 111.481,39 oneri compresi come segue:
 - € 111.451,39 (servizi di ingegneria) di cui € 107.850,54 per compenso principale e € 3.600,85 per eventuale compenso opzionale sul budget 2023 dell'Unità Analitica UA.00.99.A3 “Area Infrastrutture e Approvvigionamenti” alla voce COAN CA.04.41.08.01 “Consulenze tecniche”, che trova adeguata copertura finanziaria mediante scostamento non vincolato dal budget 2022 UA.00.99.A3 “Area Infrastrutture e Approvvigionamenti” alla voce COAN CA.04.41.08.01 “Consulenze tecniche”;
 - € 30,00 (contributo ANAC) a carico dell'Unità Analitica UA.00.99.A3.01 “Servizio Centrale di approvvigionamento” budget 2023 alla voce COAN CA.04.46.09.04 “Altre imposte e tasse” - scrittura anticipata di riporto n. 208/2023;
 5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo del committente nella sezione “Amministrazione Trasparente”.
-