



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI  
DELL'INSUBRIA

**AREA  
INFRASTRUTTURE E  
APPROVVIGIONAMENTI**  
Servizio Centrale di  
Approvvigionamento  
Ufficio Appalti, servizi e  
forniture

Anno 2022

Tit. IX

Cl. 1

Fasc.

2022-IX/1.18

N. Allegati /

Rif.

rp/pm/MCT/00  **Oggetto: affidamento del servizio di indagini  
ambientali presso l'area di via Carso, 32 in Como -  
CIG ZCD3808188**

### **IL DIRIGENTE DELL'AREA INFRASTRUTTURE E APPROVVIGIONAMENTI**

Premesso che con Decreto del Rettore del 1 aprile 2022, n. 279, ratificato con Delibera del Consiglio di Amministrazione 22 aprile 2022, n. 90, è stato approvato il progetto definitivo di un nuovo edificio multifunzionale per lo sport presso l'area dismessa di via Carso, 32 in Como, ai fini della partecipazione alla manifestazione di interesse di cui alla D.g.r. n. XI/5869 del 24 gennaio 2022 "Approvazione di un avviso di manifestazione di interesse per il sostegno alla valorizzazione e il rilancio degli impianti sportivi pubblici universitari presenti in Lombardia" pubblicato sul B.U.R.L. S.O. n. 4 del 26 gennaio 2022, comportante una spesa complessiva di € 5.350.000,00 (IVA compresa) di cui € 3.905.000,00 per bonifica e lavori e € 1.445.000,00 per somme a disposizione;

Ritenuto necessario affidare un incarico professionale per effettuare indagini ambientali preliminari, finalizzate all'eventuale redazione del piano di caratterizzazione del sito, ai sensi del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i., volto a ricostruire i fenomeni di contaminazione delle matrici ambientali, in modo da ottenere informazioni utili per la bonifica dell'area stessa;

Visto l'art. 1, comma 2, lett. a) della legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" e s.m.i., che prevede, in deroga all'art. 36 comma 2 D. Lgs 50/2016, per i procedimenti adottati entro il 30 giugno 2023, quale modalità di scelta del contraente l'affidamento diretto per servizi e



Via Ravasi, 2 - 21100 Varese (VA) - Italia  
Tel. +39 0332 21 9037-9310-9602  
Via Valleggio, 11 - 22100 Como (CO) - Italia  
Tel. +39 031 238 9231  
Email: [appalti@uninsubria.it](mailto:appalti@uninsubria.it) - PEC:  
[ateneo@pec.uninsubria.it](mailto:ateneo@pec.uninsubria.it)  
Web: [www.uninsubria.it](http://www.uninsubria.it)  
P.I. 02481820120 - C.F. 95039180120  
**Chiaramente Insubria!**

Piano I  
Uff. 1.019  
Piazza Ovest Piano I  
Uff. 3.1.4  
**Orari al pubblico**  
Lunedì, martedì,  
giovedì, venerdì: 10.00 - 12.00  
Mercoledì: 14.00 - 16.00



forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00;

Richiamate, per quanto compatibili con il D. Lgs. n. 50/16 come modificato dal D. Lgs. 19 aprile 2017 n. 56, le linee guida n. 4 approvate con Delibera del Consiglio dell'ANAC del 26 ottobre 2016, n. 1097 e aggiornate con Delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018 e con successiva delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 che specificano che:

- l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture secondo le procedure semplificate di cui all'articolo 36 del Codice dei contratti pubblici, ivi compreso l'affidamento diretto, avvengono nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione degli inviti e degli affidamenti, di tutela dell'effettiva possibilità di partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, nonché dei criteri di sostenibilità energetica e ambientale e del principio di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interessi;
- il principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti si applica alle procedure rientranti nel medesimo settore merceologico, categorie di opere e settore di servizi di quelle precedenti, nelle quali la stazione appaltante opera limitazioni al numero di operatori economici selezionati;
- il rispetto del principio di rotazione espressamente fa sì che l'affidamento o il reinvido al contraente uscente abbiano carattere eccezionale e richiedano un onere motivazionale più stringente;

Visto l'art.1 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificata da ultimo dalla legge n. 208 del 2015 che prevede:

- al comma 449, l'obbligo, per le istituzioni universitarie, di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni di cui all'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni;
- al comma 450 per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario l'obbligo di ricorso al mercato elettronico dell'amministrazione pubblica o al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;



Considerato anche che, ai sensi dell'art. 40, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, dal 18 ottobre 2018 decorre l'obbligo per le stazioni appaltanti di utilizzare mezzi di comunicazione elettronici per le comunicazioni e gli scambi di informazioni nelle procedure di appalto e pertanto l'Amministrazione procede allo svolgimento delle procedure di acquisto attraverso l'utilizzo di sistemi informatici di negoziazione;

Richiamato l'art. 14 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;

Richiamato l'art. 7.12 del Manuale di amministrazione e contabilità;

Richiamato, il Regolamento di Ateneo per le acquisizioni di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria che reca disposizioni relative ai criteri di scelta del contraente;

Richiamato il Decreto del Direttore Generale 29 dicembre 2021, n. 1232 che nomina, in particolare, quali responsabili unici del procedimento per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a € 40.000,00 IVA esclusa e per i lavori di importo inferiore a € 100.000,00 IVA esclusa, i dirigenti secondo competenza per l'Amministrazione centrale, salvo che, con apposito atto, i Dirigenti stessi non individuino dipendenti di ruolo addetti all'unità medesima in possesso delle competenze professionali adeguate all'incarico da ricoprire;

Richiamato il progetto redatto dal sottoscritto RUP e registrato agli atti con rep. n. 204/2022, composto da disciplinare e relazione illustrativa che prevede:

- Base d'asta: € 22.500,00 oltre contributo previdenziale 4% e IVA 22 % con possibilità, a discrezione dell'Ateneo, in base all'esito delle indagini, di prestazioni opzionali per un valore complessivo pari a € 4.000,00 oneri esclusi. I corrispettivi sono stati determinati in base all'art. 6 del DM 17 giugno 2016. Trattandosi di servizio di natura intellettuale, non sussiste l'obbligo di redazione di DUVRI con quantificazione degli oneri per la sicurezza di cui al comma 3 dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008;
- Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi del combinato disposto tra l'art. 95 comma 4 lettera b) del D.Lgs. 50 /16 e l'art.1 comma 3 L. 120/2020 mediante ribasso percentuale sull'importo a base d'asta € 22.500,00;
- Invito allo Studio CONGEO di Geologia Applicata del Dott. Paolo Granata - C.F. GRNPLA66S10I829A - P.IVA 03443950120, con sede in Via Campi Aperti, 1 - 21020 Casciago (VA), selezionato



dal sottoscritto RUP tra quelli mai invitati e iscritti su Sintel con codice ATECO "Attività di studio geologico e di prospezione geognostica e mineraria - M71.12.50" e in possesso dei requisiti generali e speciali definiti per assumere l'incarico in oggetto. In particolare, dal curriculum disponibile sul web emerge che il professionista è dotato di adeguata competenza ed esperienza professionale in relazione all'incarico in parola ed è risultato affidatario di diversi incarichi presso amministrazioni pubbliche, come si evince dalle pubblicazioni nelle sezioni "Amministrazione trasparente" dei rispettivi siti istituzionali;

- il seguente quadro economico della procedura per complessivi € 33.623,20:

<b>A</b>	<b>Importo per l'esecuzione del servizio</b>	
	Incarico professionale servizio di indagini ambientali preliminari e studi per la caratterizzazione ambientale area via Carso	€ 11.500,00
	Punto 6) CP "Predisposizione e presentazione di Analisi di Rischio Sanitaria Ambientale" - importo massimo presunto	€ 11.000,00
	<b>Totale A)</b>	<b>€ 22.500,00</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>	
B 1	Contributo integrativo 4% su A)	€ 900,00
	IVA 22 % su A) + B1)	€ 5.148,00
	<b>Totale B)</b>	<b>€ 6.048,00</b>
	<b>TOTALE A) + B)</b>	<b>€ 28.548,00</b>
<b>C</b>	<b>Opzioni</b>	
	Punto 5) CP "Predisposizione e presentazione e assistenza allo svolgimento del Piano di Caratterizzazione compresa la relazione di esito"	€ 4.000,00
	Contributo integrativo 4% su C punto 5) del CP	€ 160,00
	IVA 22 % su C punto 5) del CP	€ 915,20
	<b>Totale C)</b>	<b>€ 5.075,20</b>
	<b>TOTALE A), B) e C)</b>	<b>€</b>



		<b>33.623,20</b>
--	--	------------------

Dato atto che, ai sensi dell'art. 21 del disciplinare sopra citato, in base all'esito delle indagini, l'Ateneo potrà avvalersi dell'opzione per l'affidamento delle prestazioni *"Predisposizione e presentazione e assistenza allo svolgimento del Piano di Caratterizzazione compresa relazione di esito"* (Punto C del quadro economico) del valore complessivo stimato pari a € 4.000,00 oneri esclusi, su cui si applicherà il medesimo ribasso offerto per l'esecuzione del servizio principale;

Accertato che al momento non sono attive Convenzioni CONSIP aventi ad oggetto tale acquisizione;

Accertato che il servizio in parola è acquisibile attraverso la piattaforma regionale Sintel alla categoria merceologica *"Indagini e relazioni idrologiche, idrogeologiche, geologiche, geotecniche e idrauliche"*;

Vista la richiesta di preventivo prot. n. 95460 del 24 ottobre 2022, pubblicata su Sintel (ID procedura 160106930), rivolta allo Studio CONGEO di Geologia Applicata del Dott. Paolo Granata;

Preso atto che lo Studio CONGEO di Geologia Applicata del Dott. Paolo Granata ha formulato un ribasso pari al 2% sull'importo a base di affidamento € 22.500,00, come da offerta economica registrata agli atti con rep. n. 222 del 4 novembre 2022;

Preso atto che in virtù del ribasso offerto:

- l'importo per l'esecuzione del servizio ammonta a € 22.050,00 oltre a contributo previdenziale 4% e IVA 22% esclusi per un totale di € 27.977,04;
- l'importo per l'esecuzione delle prestazioni opzionali ammonta a € 3.920,00 oltre a contributo previdenziale 4% e IVA 22% esclusi per un totale di € 4.973,70;

Ritenuta congrua l'offerta presentata dallo Studio CONGEO di Geologia Applicata del Dott. Paolo Granata, rispetto al costo posto a base di affidamento, già valutato secondo i parametri di cui al DM 17 giugno 2016;

Accertato che lo Studio CONGEO di Geologia Applicata del Dott. Paolo Granata, in sede di presentazione offerta, ha dichiarato il possesso dei requisiti di partecipazione alla procedura previsti nella richiesta di preventivo;



Considerato che ad oggi non risulta pervenuto il certificato di regolarità fiscale richiesto all'Agenzia delle Entrate il 7 novembre 2022, prot. n. 98746, mentre la verifica degli altri requisiti di ordine generale di cui all'artt. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. ha dato esito positivo;

Visto l'art 17 bis della Legge 241/90 rubricato *"Effetti del silenzio e dell'inerzia nei rapporti tra amministrazioni pubbliche e tra amministrazioni pubbliche e gestori di beni o servizi pubblici"* introdotto dall'art. 3 della Legge n. 124 del 2015 secondo cui:

- *"Nei casi in cui per l'adozione di provvedimenti sia normativi (generalmente regolamenti o statuti) sia amministrativi di competenza di amministrazioni pubbliche sia prevista l'acquisizione di assensi, concerti o nulla osta di competenza di altre amministrazioni pubbliche o di gestori di beni e servizi pubblici, questi sono tenuti a comunicare le rispettive decisioni all'amministrazione proponente entro il termine di 30 giorni dal ricevimento dello schema di provvedimento, che deve essere corredato dalla relativa documentazione (comma 1)";*
- *"Decorsi inutilmente i termini stabiliti dal comma 1, l'assenso, il concerto o il nulla osta s'intende acquisito (comma 2)";*

Ritenuto di poter considerare acquisito per silenzio-assenso il nulla-osta da parte dell'Agenzia delle Entrate, essendo decorso inutilmente il termine dei 30 giorni di cui sopra;

Accertato che, ai sensi dell'art. 32, comma 10 lett. b) non si applica il termine dilatorio di trentacinque giorni per la stipula del contratto;

Ritenuto opportuno impegnare contestualmente al presente provvedimento anche la spesa relativa al servizio oggetto di opzione, in quanto, pur di natura eventuale, è strettamente connesso e conseguente agli esiti delle attività preliminari ambientali;

Accertata la disponibilità finanziaria della spesa pari a € 32.950,74 oneri compresi di cui € 27.977,04 per compenso principale e € 4.973,70 per eventuale compenso opzionale sul budget 2022 dell'Unità Analitica UA.00.99.A3 "Area Infrastrutture e Approvvigionamenti" alla voce COAN CA.04.41.08.01 "Consulenze tecniche", che trova adeguata copertura finanziaria;

**DECRETA**



1. di approvare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art 1 comma 1 lett. a) della legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i, del servizio di indagini ambientali presso l'area di via Carso, 32 in Como, allo Studio CONGEO di Geologia Applicata del Dott. Paolo Granata - C.F. GRNPLA66S10I829A - P.IVA 03443950120, con sede in Via Campi Aperti, 1 - 21020 Casciago (VA) per un importo pari a € 22.050,00 contributo previdenziale 4% e IVA 22% esclusi, con eventuale opzione, a discrezione dell'Ateneo, in base all'esito delle indagini, per le prestazioni "*Predisposizione e presentazione e assistenza allo svolgimento del Piano di Caratterizzazione compresa relazione di esito*" di cui al punto 5 dell'art. 3 del disciplinare, del valore complessivo pari a € 3.920,00 contributo previdenziale 4% e IVA 22% esclusi, al netto del ribasso offerto pari al 2%;
2. di imputare la spesa complessiva pari a € 32.950,74 oneri compresi di cui € 27.977,04 per compenso principale e € 4.973,70 per eventuale compenso opzionale sul budget 2022 dell'Unità Analitica UA.00.99.A3 "Area Infrastrutture e Approvvigionamenti" alla voce COAN CA.04.41.08.01 "Consulenze tecniche", che trova adeguata copertura finanziaria;
3. di incaricare l'Ufficio Appalti, servizi e forniture all'esecuzione del presente provvedimento che verrà registrato nel Repertorio generale dei decreti.
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Varese, data della firma digitale

Il Dirigente  
Ing. Gianmarco Gatti  
*Firmato digitalmente*

**Responsabile Unico del Procedimento** (art. 31 D. Lgs. 50/2016): Ing.  
Gianmarco Gatti

Tel. +39 0332 219600 - [gianmarco.gatti@uninsubria.it](mailto:gianmarco.gatti@uninsubria.it)