



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DELL'INSUBRIA

AREA
INFRASTRUTTURE E
LOGISTICA
Servizio gare e acquisti

Anno 2020

Tit. IX

Cl. 2

Fasc.

2020-IX/2.7

N. Allegati _____

Rif. _____

rp/st/GG

Oggetto: affidamento diretto mediante ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MEPA alla società Mobili Arredamenti Corti di Corti Alberto & C. SNC del servizio di manutenzione ordinaria, riparativa e straordinaria di limitata entità relativa alle opere di falegnameria presso le sedi universitarie di Como dal 1 settembre 2020 al 30 aprile 2022 - CIG Z402D7FB2E

IL DIRIGENTE DELL'AREA INFRASTRUTTURE E LOGISTICA

Premesso che il 31 agosto 2020 scadrà il contratto per il servizio di manutenzione ordinaria, riparativa e straordinaria di limitata entità relativa alle opere di falegnameria presso le sedi universitarie di Como stipulato con la società Falegnameria e riparazioni ok di Cappellini Luca per un importo contrattuale pari a € 32.200,00 IVA esclusa, successivamente integrato di € 8.500,00 IVA esclusa con Decreto Dirigenziale 29 aprile 2020, n. 299;

Ritenuto necessario dare continuità al servizio in parola, attivandone uno nuovo a partire dal 1 settembre 2020 fino al 30 aprile 2022;

Visto l'art. 1 comma 2, lettera a) del D. L. 16 luglio 2020, n. 76 che prevede la possibilità per le amministrazioni di procedere per forniture e servizi inferiori a € 150.000,00 mediante affidamento diretto;

Richiamate, per quanto compatibili con il D. Lgs. n. 50/16 come modificato dal D. Lgs. 19 aprile 2017 n. 56, le linee guida n. 4 approvate con Delibera del Consiglio dell'ANAC del 26 ottobre 2016, n. 1097 e aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con Delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e con successiva delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32 convertito con legge 14 giugno n. 55 che specificano in particolare che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e



Via Ravasi, 2 - 21100 Varese (VA) - Italia

Tel. +39 0332 21 9037-9310-9602

Via Valleggio, 11 - 22100 Como (CO) - Italia

Tel. +39 031 238 9231

Email: appalti@uninsubria.it - PEC:

ateneo@pec.uninsubria.it

Web: www.uninsubria.it

P.I. 02481820120 - C.F. 95039180120

Chiaramente Insubria!

Piano I

Uff. 1.019

Piazza Ovest Piano I

Uff. 3.1.4

Orari al pubblico

Lunedì, martedì,

giovedì, venerdì: 10.00 - 12.00

Mercoledì: 14.00 - 16.00



forniture secondo le procedure semplificate di cui all'articolo 36 del Codice dei contratti pubblici, ivi compreso l'affidamento diretto, avvengono nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione degli inviti e degli affidamenti, di tutela dell'effettiva possibilità di partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, nonché dei criteri di sostenibilità energetica e ambientale e del principio di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interessi;

Vista la legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificata dalla legge 24 dicembre 2012, n. 228, che prevede l'obbligo, per le istituzioni universitarie, di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni di cui all'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni e all'art. 58 della legge 23 dicembre 2000, n. 388;

Vista la circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze 5 febbraio 2013, n. 2, con la quale si dispone che, per gli acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitario, le istituzioni universitarie sono tenute a ricorrere al mercato elettronico dell'amministrazione pubblica o al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

Richiamato l'art. 14 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;

Richiamato l'art. 7.12 del Manuale di amministrazione e contabilità;

Richiamato, per quanto compatibile con il D. Lgs. 50/16, l'art. 8 del Regolamento di Ateneo per la disciplina di lavori, servizi e forniture in economia che reca disposizioni relative alle acquisizioni in economia mediante affidamento diretto nel mercato elettronico;

Richiamato il Decreto del Dirigente 25 giugno 2020, n. 433 con il quale il Sig. Adriano Tresin, responsabile dei Servizi Generali e logistici sede di Como, è stato nominato responsabile unico del procedimento (RUP) della presente procedura;

Accertato che al momento non sono attive Convenzioni CONSIP aventi ad oggetto tale acquisizione sicché è possibile effettuare l'acquisizione in oggetto in via autonoma, senza dover acquisire l'autorizzazione prevista dall'articolo 1, comma 510, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, né dover trasmettere il presente provvedimento alla Corte dei Conti;

Accertato che tali servizi sono acquisibili attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MEPA alla categoria "Servizi di assistenza, manutenzione e riparazione di beni e apparecchiature";



Ritenuto opportuno, pur trattandosi di un affidamento di importo inferiore ai 40.000,00 euro, effettuare un'indagine di mercato tramite indagine di richiesta di offerta - RDO - sul portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione invitando altre imprese iscritte nella predetta categoria nell'ottica di avere un parametro di raffronto in ordine alla congruità dei prezzi offerti alle seguenti condizioni:

- Base d'asta: € 29.000,00 IVA esclusa di cui € 1.200,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, stimata sulla base dei prezzi degli affidamenti più recenti per servizi analoghi;
- Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, ai sensi dell'art.36, comma 9-bis;
- Modalità presentazione offerta: percentuale unica di ribasso da applicarsi al Prezziario Opere Pubbliche della Regione Lombardia anno 2020 Volume 2.1- Costi unitari e piccola manutenzione civili e urbanizzazioni. Relativamente alle opere compiute il ribasso offerto si applicherà:
 - alla quota-parte di utili e spese generali della manodopera, quantificata nel prezziario medesimo pari al 24,85% del costo complessivo della manodopera. Quest'ultimo sarà calcolato applicando alla voce di prezzo la percentuale dell'incidenza della manodopera indicata di volta in volta nel prezziario;
 - alla quota restante della voce di prezzo in esame, dopo lo scorporo della manodopera.
- Richiesta di offerta (RdO) alle seguenti imprese iscritte nel portale MePA alla categoria "Servizi di assistenza, manutenzione e riparazione di beni e apparecchiature" e selezionate nel rispetto dei principi di rotazione degli inviti, non essendo mai state invitate nel corso dell'ultimo biennio ad analoghe procedure indette dall'Amministrazione centrale per servizi analoghi:

Fornitore e sede legale	Partita IVA
Krea S.A.S. di Massimo Marelli & C. via 24 Maggio n. 9 - Cantù (CO)	02328530130
Mobili Arredamenti Corti di Corti Alberto & C. SNC Via Milano n. 239 - Como	01556730131
Sempre Legno SRL Via Alcide De Gaspari, 45 - Muggiò (MB)	05708050967



Visti i contenuti essenziali dei servizi descritti nel capitolato speciale d'appalto predisposto dai Servizi Generali e logistici sede di Como, d'intesa con il Servizio gare e acquisti;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 1 del Capitolato speciale d'appalto, a prescindere dall'offerta, l'importo del contratto sarà in ogni caso pari a € 29.000,00 oltre IVA;

Preso atto che l'importo contrattuale indica l'importo massimo stimato dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria di limitata entità, non predeterminabili nel numero, ma necessari secondo le esigenze della Stazione Appaltante, con riferimento ad un determinato arco di tempo, non vincolando l'Ateneo all'acquisto dell'intero ammontare;

Constatato che è pervenuta la seguente unica offerta:

Fornitore	Percentuale di ribasso offerto
Mobili Arredamenti Corti di Corti Alberto & C. SNC	25,2103%

Ritenuta congrua da parte del RUP l'offerta della società Mobili Arredamenti Corti di Corti Alberto & C. SNC, in quanto lo sconto è rilevante, considerate la complessità del servizio, l'eterogeneità degli arredi, nonché le particolarità dei materiali, tenuto conto anche di quanto corrisposto finora ai precedenti aggiudicatari;

Considerato che gli accertamenti effettuati sull'impresa hanno confermato il possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/16 e s.m.i.;

Accertata la disponibilità finanziaria della spesa complessiva pari a € 5.896,67 a carico dell'unità analitica UA.00.99.A3.03 "Servizi Generali e logistici - Como" budget 2020 alla voce COAN CA.04.41.01.94 "Altre spese di manutenzione ordinaria e riparazioni";

DECRETA

1. di approvare l'affidamento diretto mediante ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MEPA alla società Mobili Arredamenti Corti di Corti Alberto & C. SNC - P.IVA 0155673013, con sede in via Milano n. 239, in Como per il servizio di manutenzione ordinaria, riparativa e straordinaria di limitata entità relativa alle opere di falegnameria presso le sedi universitarie di Como dal 1 settembre 2020 al 30 aprile 2022



- per un importo complessivo massimo pari a € 29.000,00 IVA esclusa;
2. di imputare la spesa complessiva di € 35.380,00 IVA (22%) compresa sull'Unità Analitica UA.00.99.A3.03 "Servizi Generali e logistici - Como" alla voce COAN CA.04.41.01.94 "Altre spese di manutenzione ordinaria e riparazioni" , come segue:
 - € 5.896,67 sul budget 2020
 - € 17.690,00 sul budget 2021
 - € 11.793,33 sul budget 2022
 3. di incaricare il Servizio gare e acquisti all'esecuzione del presente provvedimento che verrà registrato nel Repertorio generale dei decreti.

Varese, data della firma digitale

Il Dirigente
Ing. Gianmarco Gatti
Firmato digitalmente

Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 D. Lgs. 50/2016): Sig.
Adriano Tresin

Tel. +39 031 238 9315 - adriano.tresin@uninsubria.it