



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DELL'INSUBRIA

AREA
INFRASTRUTTURE E
LOGISTICA
Servizio gare e acquisti

Anno 2020

Tit. IX

Cl. 2

Fasc. 2020-IX/

2.8

N. Allegati

/

Oggetto: affidamento diretto tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MePA alla società INTERTRONIC srl per il servizio di manutenzione ordinaria programmata e non programmata di piccola entità degli impianti anti-intrusione installati presso le sedi universitarie di Varese e Busto Arsizio dal 1° agosto 2020 al 31 marzo 2022. CIG: Z532D4DC51

IL DIRIGENTE DELL'AREA INFRASTRUTTURE E LOGISTICA

Premesso che:

- il 31 luglio 2020 scadrà il contratto di affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti anti-intrusione installati nelle sedi universitarie di Varese e Busto Arsizio sottoscritto con l'impresa Feb Elettrica srl;
- l'Ateneo durante il mese di gennaio 2020 ha dato avvio alla procedura di adesione alla Convenzione Consip Facility Management 4 avente per oggetto "Servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni e negli immobili delle Istituzioni Universitarie Pubbliche e degli Enti ed Istituti di Ricerca", per il lotto 3 - Regione Lombardia, inviando all'Impresa aggiudicataria RTI Dussmann Service srl - SIRAM spa una formale manifestazione di interesse alla fruizione dei servizi previsti in Convenzione, tra cui il servizio di manutenzione degli impianti di sicurezza e controllo accessi;
- a seguito della sentenza del Consiglio di Stato n. 1874/2020 del 16 marzo 2020 che ha stabilito la sospensione *sine die* della Convenzione Consip Facility Management 4, lotto 3 e al fine di garantire il buon funzionamento degli impianti anti intrusione esistenti, l'Ufficio Servizi Generale e logistici di Varese ha manifestato, con nota del 12 giugno 2020, la necessità di avviare una nuova procedura di gara per l'affidamento del servizio di



Via Ravasi, 2 - 21100 Varese (VA) - Italia
Tel. +39 0332 21 9037-9310-9602
Via Valleggio, 11 - 22100 Como (CO) - Italia
Tel. +39 031 238 9231
Email: appalti@uninsubria.it - PEC:
ateneo@pec.uninsubria.it
Web: www.uninsubria.it
P.I. 02481820120 - C.F. 95039180120

Chiaramente Insubria!

Piano I
Uff. 1.019
Piazza Ovest Piano I
Uff. 3.1.4
Orari al pubblico
Lunedì, martedì,
giovedì, venerdì: 10.00 - 12.00
Mercoledì: 14.00 - 16.00



manutenzione in parola, da svolgersi attraverso la piattaforma MePA, per una durata contrattuale prevista dal 1° agosto 2020 al 31 marzo 2022, data programmata di avvio del contratto omnicomprendivo per le manutenzioni degli impianti presenti in tutte le sedi di Ateneo;

Visto l'art. 1 comma 2, lettera a) del D. L. 16 luglio 2020, n. 76 che prevede la possibilità per le amministrazioni di procedere per forniture e servizi inferiori a € 150.000,00 mediante affidamento diretto;

Richiamate, per quanto compatibili con il D. Lgs. n. 50/16 come modificato dal D. Lgs. 19 aprile 2017 n. 56, le linee guida n. 4 approvate con Delibera del Consiglio dell'ANAC del 26 ottobre 2016, n. 1097 e aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con Delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e con successiva delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32 convertito con legge 14 giugno n. 55 che specificano che:

- l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture secondo le procedure semplificate di cui all'articolo 36 del Codice dei contratti pubblici, ivi compreso l'affidamento diretto, avvengono nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione degli inviti e degli affidamenti, di tutela dell'effettiva possibilità di partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, nonché dei criteri di sostenibilità energetica e ambientale e del principio di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interessi;
- il principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti si applica alle procedure rientranti nel medesimo settore merceologico, categorie di opere e settore di servizi di quelle precedenti, nelle quali la stazione appaltante opera limitazioni al numero di operatori economici selezionati;

Vista la legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificata dalla legge 24 dicembre 2012, n. 228, che prevede l'obbligo, per le istituzioni universitarie, di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni di cui all'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni e all'art. 58 della legge 23 dicembre 2000, n. 388;

Vista la circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze 5 febbraio 2013, n. 2, con la quale si dispone che, per gli acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitario, le istituzioni universitarie sono tenute a ricorrere al mercato



elettronico dell'amministrazione pubblica o al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

Richiamato l'art. 14 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;

Richiamato l'art. 7.12 del Manuale di amministrazione e contabilità;

Richiamato, per quanto compatibile con il D. Lgs. 50/16, l'art. 8 del Regolamento di Ateneo per la disciplina di lavori, servizi e forniture in economia che reca disposizioni relative alle acquisizioni in economia mediante affidamento diretto nel mercato elettronico;

Richiamato il Decreto dirigenziale del 21 novembre 2019, n. 845 con il quale il Dott. Stefano Stella è stato nominato responsabile unico del procedimento (RUP) della presente procedura;

Accertato che al momento non sono attive Convenzioni CONSIP aventi ad oggetto tale acquisizione sicché è possibile effettuare l'acquisizione in oggetto in via autonoma, senza dover acquisire l'autorizzazione prevista dall'articolo 1, comma 510, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, né dover trasmettere il presente provvedimento alla Corte dei Conti;

Accertato che tali servizi sono acquisibili attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MEPA alla categoria "SERVIZI/Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)";

Ritenuto opportuno, pur trattandosi di un affidamento di importo inferiore ai 40.000,00 euro, effettuare un'indagine di mercato tramite indagine di richiesta di offerta - RdO - sul portale del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione invitando 5 imprese iscritte nella predetta categoria nell'ottica di avere un parametro di raffronto in ordine alla congruità dei prezzi offerti alle seguenti condizioni:

- Base d'asta: € 14.200,00 IVA esclusa, di cui € 600,00 per oneri per la sicurezza derivanti da interferenze e non soggetti a ribasso, calcolata quantificando i costi delle verifiche annuali e gli interventi di carattere straordinario, sulla base del prezzario regionale delle opere pubbliche Regione Lombardia, Volume 2.2, edizione 2020), oltre che sui prezzi praticati negli affidamenti più recenti per servizi analoghi;
- Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso;
- Richiesta di offerta (RdO) alle seguenti imprese iscritte nel portale MePA alla categoria "SERVIZI/Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)" e selezionate nel rispetto dei



principi di rotazione degli inviti, non essendo mai state invitate nel corso dell'ultimo biennio ad analoghe procedure indette dall'Amministrazione centrale per servizi analoghi:

Fornitore e sede legale	Partita IVA
ELETRIC PIÙ srl - Vergiate (VA)	023056100 20
INTERTRONIC srl - Varese (VA)	023825801 20
ISEP EDS srl - Arsago Seprio (VA)	021309200 24
REPLA di RE PAOLO - Senago (MI)	086789809 65
URBANO srl IMPIANTI ELETTRICI - Tradate (VA)	037147809 66

Visti i contenuti essenziali dei servizi descritti nel capitolato speciale d'appalto predisposto dall'Ufficio Servizi Generali e logistici, d'intesa con il Servizio gare e acquisti;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 3 del Capitolato speciale d'appalto, a prescindere dall'offerta, l'importo del contratto sarà in ogni caso pari a € 14.200,00 oltre IVA e che la somma derivante dallo sconto offerto dall'aggiudicatario resterà a disposizione per gli interventi di manutenzione straordinaria di limitata entità da effettuarsi a richiesta;

Preso atto che l'importo contrattuale indica l'importo massimo stimato della fornitura dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria di limitata entità, non predeterminabili nel numero, ma necessari secondo le esigenze della Stazione Appaltante, con riferimento ad un determinato arco di tempo, non vincolando l'Ateneo all'acquisto dell'intero ammontare;

Constatato che sono pervenute le seguenti offerte:

Fornitore	Percentuale di ribasso offerto
INTERTRONIC srl	21,02356%
URBANO srl IMPIANTI ELETTRICI	10,00000%



Ritenuta congrua da parte del RUP l'offerta della ditta INTERTRONIC srl in ragione del ribasso offerto rispetto alla base d'asta, superiore a quello offerto dalla ditta concorrente;

Considerato che gli accertamenti effettuati sull'impresa hanno confermato il possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/16 e s.m.i.;

Accertata la disponibilità finanziaria a carico dell'unità analitica UA.00.99.A3.04 "Ufficio Servizi Generali e logistici Varese" sul Budget esercizio 2020 per € 10.378,82 alla voce COAN CA.04.41.01.07 "Manutenzione ordinaria e riparazione impianti" e per € 6.945,18 alla voce COAN CA.01.11.02.03 "Impianti generici su beni propri";

DECRETA

1. di approvare l'affidamento diretto mediante ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MEPA alla società INTERTRONIC srl, C.F. e P.IVA 02382580120 con sede in viale Belforte 124, 21100 Varese (VA) per servizio di manutenzione ordinaria programmata e non programmata di piccola entità degli impianti anti-intrusione installati presso le sedi universitarie di Varese e Busto Arsizio dal 1° agosto 2020 al 31 marzo 2022;
1. di imputare la spesa complessiva di € 17.324,00 IVA (22%) compresa sul Budget esercizio 2020 Unità Analitica UA.00.99.A3.04 "Ufficio Servizi Generali e logistici Varese" alla voce COAN CA.04.41.01.07 "Manutenzione ordinaria e riparazione impianti" mediante variazione di bilancio per € 6.945,18 dalla voce COAN CA.01.11.02.03 "Impianti generici su beni propri";
2. di incaricare il Servizio gare e acquisti all'esecuzione del presente provvedimento che verrà registrato nel Repertorio generale dei decreti.

Varese, data della firma digitale

Il Dirigente
Ing. Gianmarco Gatti
Firmato digitalmente



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DELL'INSUBRIA

AREA
INFRASTRUTTURE E
LOGISTICA
Servizio gare e acquisti

Responsabile del Procedimento Amministrativo (L. 241/1990): dott.
Stefano Stella
Tel. +39 0332 219344 - stefano.stella@uninsubria.it