



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DELL'INSUBRIA

AREA
INFRASTRUTTURE E
LOGISTICA
Servizio gare e acquisti

Anno 2020

Tit. IX

Cl. 2

Fasc.

2020-IX/2.7

N. Allegati _____

Rif.

Oggetto: affidamento diretto tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MEPA alla società Telefonia e Sicurezza Srl dei servizi di manutenzione degli impianti anti-intrusione, controllo accessi e fornitura badge, presso le sedi di Como dal 1° agosto 2020 al 31 marzo 2022 - CIG ZC22D59DF9

IL DIRIGENTE DELL'AREA INFRASTRUTTURE E LOGISTICA

Premesso che:

- il 31 ottobre 2019 è scaduto il contratto stipulato con l'Impresa Digitronic srl con sede a Senna Comasco (CO), con le modalità dell'accordo quadro, per la manutenzione programmata, ordinaria e straordinaria di limitata entità degli impianti anti-intrusione installati presso le sedi universitarie di Como per la durata di 36 mesi per un importo massimo contrattuale pari a € 38.500,00 + IVA;
- l'Ateneo durante il mese di gennaio 2020 aveva avviato la procedura di adesione alla Convenzione Consip Facility Management 4 avente per oggetto *"Servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni e negli immobili delle Istituzioni Universitarie Pubbliche e degli Enti ed Istituti di Ricerca"*, per il lotto 3 Regione Lombardia, inviando all'Impresa aggiudicataria RTI Dussmann Service srl - SIRAM S.p.A. una formale manifestazione di interesse alla fruizione dei servizi previsti in Convenzione, tra cui il servizio di manutenzione degli impianti di sicurezza e controllo accessi;
- in data 16 marzo è intervenuta la sentenza del Consiglio di Stato n. 1874/2020 che sancisce la sospensione di tale Convenzione a partire dal 20 marzo 2020;

Ritenuto necessario e imprescindibile assicurare il servizio in parola, nelle more della sospensione della Convenzione Consip suddetta, attivando un nuovo servizio (comprensivo della fornitura



Via Ravasi, 2 - 21100 Varese (VA) - Italia
Tel. +39 0332 21 9037-9310-9602
Via Valleggio, 11 - 22100 Como (CO) - Italia
Tel. +39 031 238 9231
Email: appalti@uninsubria.it - PEC:
ateneo@pec.uninsubria.it
Web: www.uninsubria.it
P.I. 02481820120 - C.F. 95039180120

Chiaramente Insubria!

Piano I
Uff. 1.019
Piazza Ovest Piano I
Uff. 3.1.4
Orari al pubblico
Lunedì, martedì,
giovedì, venerdì: 10.00 - 12.00
Mercoledì: 14.00 - 16.00



di badge) a partire dal 1 agosto 2020 fino al 31 marzo 2022, data di scadenza del contratto stipulato con la società Techne S.p.A. per la manutenzione degli impianti elettrici installati presso le sedi di Varese e Busto Arsizio, al fine di procedere successivamente ad allestire un'unica procedura di gara per la manutenzione degli impianti elettrici installati presso le sedi di Varese, Busto Arsizio e Como, comprensiva dei servizi in parola;

Visto l'art. 1 comma 2, lettera a) del D. L. 16 luglio 2020, n. 76 che prevede la possibilità per le amministrazioni di procedere per forniture e servizi inferiori a € 150.000,00 mediante affidamento diretto;

Richiamate, per quanto compatibili con il D. Lgs. n. 50/16 come modificato dal D. Lgs. 19 aprile 2017 n. 56, le linee guida n. 4 approvate con Delibera del Consiglio dell'ANAC del 26 ottobre 2016, n. 1097 e aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con Delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e con successiva delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32 convertito con legge 14 giugno n. 55 che specificano in particolare che:

- l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture secondo le procedure semplificate di cui all'articolo 36 del Codice dei contratti pubblici, ivi compreso l'affidamento diretto, avvengono nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione degli inviti e degli affidamenti, di tutela dell'effettiva possibilità di partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, nonché dei criteri di sostenibilità energetica e ambientale e del principio di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interessi;
- il principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti si applica alle procedure rientranti nel medesimo settore merceologico, categorie di opere e settore di servizi di quelle precedenti, nelle quali la stazione appaltante opera limitazioni al numero di operatori economici selezionati;
- il rispetto del principio di rotazione espressamente fa sì che l'affidamento o il reinvido al contraente uscente abbiano carattere eccezionale e richiedano un onere motivazionale più stringente;

Vista la legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificata dalla legge 24 dicembre 2012, n. 228, che prevede l'obbligo, per le istituzioni universitarie, di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni di cui all'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488,



e successive modificazioni e all'art. 58 della legge 23 dicembre 2000, n. 388;

Vista la circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze 5 febbraio 2013, n. 2, con la quale si dispone che, per gli acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitario, le istituzioni universitarie sono tenute a ricorrere al mercato elettronico dell'amministrazione pubblica o al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

Richiamato l'art. 14 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;

Richiamato l'art. 7.12 del Manuale di amministrazione e contabilità;

Richiamato, per quanto compatibile con il D. Lgs. 50/16, l'art. 8 del Regolamento di Ateneo per la disciplina di lavori, servizi e forniture in economia che reca disposizioni relative alle acquisizioni in economia mediante affidamento diretto nel mercato elettronico;

Richiamato il Decreto del Direttore Generale 21 novembre 2019, n. 845 con il quale il Sig. Adriano Tresin, responsabile dei Servizi Generali e logistici sede di Como, è stato nominato responsabile unico del procedimento (RUP) della presente procedura;

Accertato che al momento non sono attive Convenzioni CONSIP aventi ad oggetto tale acquisizione sicché è possibile effettuare l'acquisizione in oggetto in via autonoma, senza dover acquisire l'autorizzazione prevista dall'articolo 1, comma 510, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, né dover trasmettere il presente provvedimento alla Corte dei Conti;

Accertato che tali servizi sono acquisibili attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MEPA alla categoria "Servizi - servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)";

Ritenuto opportuno, pur trattandosi di un affidamento di importo inferiore ai 40.000,00 euro, effettuare un'indagine di mercato tramite indagine di richiesta di offerta - RDO - sul portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione invitando altre imprese iscritte nella predetta categoria nell'ottica di avere un parametro di raffronto in ordine alla congruità dei prezzi offerti alle seguenti condizioni:

- Base d'asta: € 26.109,83 IVA esclusa di cui € 700,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, stimata sulla base dei prezzi degli affidamenti più recenti per servizi analoghi, così suddivisi:
 - € 20.491,80 per servizi di manutenzione oltre € 700,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - € 4.918,03 per fornitura badge;



- Criterio di aggiudicazione: minor prezzo a favore del concorrente che avrà offerto l'importo complessivo più basso ottenuto sommando il prezzo offerto per i servizi di manutenzione e il prezzo offerto per la fornitura di badge;
- Richiesta di offerta (RdO) alle seguenti imprese iscritte nel portale MePA alla categoria "Servizi - servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)" e selezionate nel rispetto dei principi di rotazione degli inviti, non essendo mai state invitate nel corso dell'ultimo biennio ad analoghe procedure indette dall'Amministrazione centrale per servizi analoghi:

Fornitore e sede legale	Partita IVA
CA Secure Service, Via Alfredo Cappellini 18 - Gallarate (VA)	0345297012 6
DTE S.r.l., Via Trieste 26/I - Erba (CO)	0602978096 9
Elmar S.r.l., Via 2 Giugno 381 - Gorla Maggiore (VA)	0221647012 6
RB Impianti Snc, Via della Traversa 15 - Lomazzo (CO)	0363329013 9
Telefonia e Sicurezza Srl, Via Roma 109 - Inverigo (CO)	0141066013 6

Visti i contenuti essenziali dei servizi descritti nel capitolato speciale d'appalto predisposto dai Servizi Generali e logistici sede di Como, d'intesa con il Servizio gare e acquisti;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 1 del Capitolato speciale d'appalto, a prescindere dall'offerta, l'importo del contratto sarà in ogni caso pari a € 26.109,83 oltre IVA e che la somma derivante dallo sconto offerto dall'aggiudicatario resterà a disposizione per gli interventi di manutenzione straordinaria di limitata entità da effettuarsi a richiesta;

Preso atto che l'importo contrattuale indica l'importo massimo stimato della fornitura di badge e dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria di limitata entità, non predeterminabili nel numero, ma necessari secondo le esigenze della Stazione Appaltante, con riferimento ad un determinato arco di tempo, non vincolando l'Ateneo all'acquisto dell'intero ammontare;

Constatato che è pervenuta la seguente unica offerta:



Fornitore	Prezzo offerto per la fornitura badge	Prezzo offerto per i servizi di manutenzioni e	Prezzo totale offerto
Telefonia e Sicurezza Srl	€ 4.426,23	€ 18.442,62	€ 22.868,85

Ritenuta congrua da parte del RUP l'offerta della società Telefonia e Sicurezza srl, in quanto lo sconto è rilevante, considerate la complessità del servizio, l'eterogeneità degli impianti, nonché le particolarità tecniche dei lettori di prossimità, tenuto conto anche di quanto corrisposto finora ai precedenti aggiudicatari;

Considerato che gli accertamenti effettuati sull'impresa hanno confermato il possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/16 e s.m.i.;

Accertata la disponibilità finanziaria della spesa complessiva pari a € 11.756,20 a carico dell'unità analitica UA.00.99.A3.03 "Servizi Generali e logistici - Como" budget 2020 di cui € 7.756,20 per i servizi di manutenzione degli impianti alla voce COAN CA.04.41.01.07 "Manutenzione ordinaria e riparazione impianti" ed € 4.000,00 per la fornitura di budget alla voce COAN CA.04.40.01.01 "Cancelleria e altri materiali di consumo",

DECRETA

1. di approvare l'affidamento diretto mediante ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MEPA alla società Telefonia e Sicurezza Srl, Via Roma 109 - Inverigo (CO) per i servizi di manutenzione degli impianti antintrusione, controllo accessi e fornitura badge, presso le sedi di Como dal 1 agosto 2020 al 31 marzo 2022 per un importo complessivo massimo pari a € 26.109,83 IVA esclusa;
2. di imputare la spesa complessiva di € 31.853,99 IVA (22%) compresa sull'Unità Analitica UA.00.99.A3.03 "Servizi Generali e logistici - Como" di cui:
 - € 26.453,99 per i servizi di manutenzione impianti alla voce COAN CA.04.41.01.07 "Manutenzione ordinaria e riparazione impianti" così suddivisa: € 7.756,20 budget 2020, € 14.219,70 budget 2021 e € 4.478,09 budget 2022;
 - € 5.400,00 per la fornitura di badge alla voce COAN CA.04.40.01.01 "Cancelleria e altri materiali di consumo" così suddivisa: € 4.000,00 su budget 2020, € 1.400,00 budget 2021;



3. di incaricare il Servizio gare e acquisti all'esecuzione del presente provvedimento che verrà registrato nel Repertorio generale dei decreti.

Varese, data della firma digitale

Il Dirigente
Ing. Gianmarco Gatti
Firmato digitalmente

Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 D. Lgs. 50/2016): Sig.
Adriano Tresin

Tel. +39 031 238 9315 - adriano.tresin@uninsubria.it