



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DELL'INSUBRIA

AREA
INFRASTRUTTURE E
LOGISTICA
Servizio gare e acquisti

Anno 2020
Tit. IX
Cl. 1
Fasc.
2020-IX/1.2
N. Allegati /
Rif.

Oggetto: affidamento dell'incarico professionale relativo alle attività di certificatore energetico finalizzate al rilascio della certificazione energetica - attestato di prestazione energetica (APE) e targa energetica ove obbligatorio - di vari edifici universitari. Edificio prefabbricato ad uso laboratorio in Via Dunant: CUP J37B17000320001 - CIG Z992B7AA71

Padiglione Rossi Campus Bizzozero a Varese: CUP J31E15000810006 - CIG Z162B7AE5A

Altri edifici universitari: CIG Z7F2B7AF33

IL DIRIGENTE DELL'AREA INFRASTRUTTURE E LOGISTICA

Premesso che l'Area infrastrutture e logistica con nota dell'8 gennaio 2020 ha espresso la necessità di affidare un incarico professionale relativo alle attività di certificatore energetico finalizzate al rilascio della certificazione energetica - attestato di prestazione energetica (APE) e targa energetica ove obbligatorio - di vari edifici universitari;

Considerato che all'interno dell'Area Infrastrutture e logistica dell'Ateneo non sono presenti figure tecniche con specifica competenza per poter svolgere l'incarico di cui sopra e che è pertanto necessario ricorrere all'attività professionale di soggetti esterni all'organico dell'Ente, ai sensi degli artt. 31 comma 8 e 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Ritenuto necessario individuare un professionista per le attività in oggetto;

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. e in particolare il combinato disposto degli artt. 31 comma 8 e 36, comma 2, lettera a) che consente l'affidamento in via diretta degli incarichi di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché degli incarichi che la



Via Ravasi, 2 - 21100 Varese (VA) - Italia
Tel. +39 0332 21 9037-9310-9602
Via Valleggio, 11 - 22100 Como (CO) - Italia
Tel. +39 031 238 9231
Email: appalti@uninsubria.it - PEC:
ateneo@pec.uninsubria.it
Web: www.uninsubria.it
P.I. 02481820120 - C.F. 95039180120

Chiaramente Insubria!

Piano I
Uff. 1.019
Piazza Ovest Piano I
Uff. 3.1.4
Orari al pubblico
Lunedì, martedì,
giovedì, venerdì: 10.00 - 12.00
Mercoledì: 14.00 - 16.00



stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento di importo pari o inferiore a € 40.000,00;

Richiamato l'art. 14 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;

Richiamato l'art. 7.12 del Manuale di amministrazione e contabilità;

Richiamato il Decreto del Direttore Generale del 20 dicembre 2019, n. 937 che nomina, quali responsabili unici del procedimento per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a € 40.000,00 IVA esclusa e per i lavori di importo inferiore a € 100.000 IVA esclusa, i dirigenti secondo competenza per l'Amministrazione centrale e i Centri di Servizio, salvo che con apposito atto i Dirigenti stessi non individuino dipendenti di ruolo addetti all'unità medesima in possesso delle competenze professionali adeguate all'incarico da ricoprire;

Richiamata la determinazione dell'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC) del 14 settembre 2016, n. 973 - Linee guida n. 1 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", e i relativi aggiornamenti con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 e con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019 che, per gli incarichi di importo inferiore a € 40.000,00 suggeriscono l'acquisizione di due preventivi, al fine di consentire al RUP di avere un parametro di raffronto in ordine alla congruità dei prezzi offerti in negoziazione, in un'ottica di garanzia della qualità, nel giusto temperamento dell'economicità della prestazione resa;

Vista la circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze 5 febbraio 2013, n. 2, con la quale si dispone che, per gli acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitario, le istituzioni universitarie sono tenute a ricorrere al Mercato Elettronico dell'Amministrazione Pubblica o al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

Accertato che il servizio richiesto è acquisibile attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) all'iniziativa "Servizi - servizi professionali - architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale";

Considerato che in base alla tipologia dell'incarico da svolgere, da un'indagine nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), al fine di garantire la concorrenza, la rotazione e l'economicità, sono stati individuati i seguenti professionisti/studi professionali:



- Ing. Claudio Masoch - P.IVA 12584610153 - Via Ambrogio da Fossano Bergognone n. 27 - Milano (MI);
- LAPIS s.r.l. - Via Giuseppe Ferrari n. 2, 22100 Como (CO) - P.IVA 02254060136;

in possesso delle competenze necessarie;

Vista la RDO n. 2487230, pubblicata sul portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione e in particolare:

- Base d'asta: € 26.310,57 (oneri esclusi) determinata secondo i parametri di cui al D.M. 17 giugno 2016, previsto dall'articolo 24, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ex art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. 50/16 e s.m.i.;

Preso atto che sono pervenute entrambe le offerte da parte di:

- Ing. Claudio Masoch che ha offerto un ribasso dell'1,178% sull'importo a base d'asta per un importo complessivo pari a € 26.000,63 IVA (22%) e contributo Cassa previdenziale del 4% esclusi;
- Lapis s.r.l. che ha offerto un ribasso del 32,72% sull'importo a base d'asta per un importo complessivo pari a € 17.701,75 IVA (22%) e contributo Cassa previdenziale del 4% esclusi;

Evidenziato che il sottoscritto, in qualità di Responsabile del procedimento, ritiene congruo il ribasso offerto;

Verificato che gli accertamenti effettuati sull'impresa LAPIS s.r.l. - Via Giuseppe Ferrari n. 2 - 22100 Como (CO) - P.IVA 02254060136 hanno confermato il possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Preso atto che nel documento di stipula MePA verrà allegata un'appendice contenente apposita clausola risolutiva del contratto, qualora venisse successivamente accertato un difetto nel possesso dei requisiti prescritti;

Accertata la disponibilità finanziaria di € 22.459,98 a carico dell'unità analitica UA.00.99.A3 Area Infrastrutture e logistica Budget esercizio 2020 alle seguenti voci COAN:

- CA.01.11.08.01 "Nuove costruzioni beni propri opere in corso" sul progetto PREFABBRICATO.DUNANT per € 1.931,09;
- CA.01.10.06.07 "Manutenzione straordinaria immobili beni di terzi" sul progetto GELMIUR_EXONP per € 10.065,84;
- CA.04.41.08.01 "Consulenze tecniche" per € 10.463,05 (scrittura anticipata nr. 18307/2019);

DECRETA

1. di approvare l'affidamento di un incarico professionale relativo alle attività di certificatore energetico finalizzate al rilascio



della certificazione energetica - attestato di prestazione energetica (APE) e targa energetica ove obbligatorio - di vari edifici universitari all'impresa LAPIS s.r.l. - Via Giuseppe Ferrari n. 2 - 22100 Como (CO) - P.IVA 02254060136 per un importo pari a € 17.701,75 IVA e oneri esclusi;

2. di imputare la spesa complessiva di € 22.459,98 a carico dell'unità analitica UA.00.99.A3 Area Infrastrutture e logistica Budget esercizio 2020 alle seguenti voci COAN:
 - CA.01.11.08.01 "Nuove costruzioni beni propri opere in corso" sul progetto PREFABBRICATO.DUNANT per € 1.931,09;
 - CA.01.10.06.07 "Manutenzione straordinaria immobili beni di terzi" sul progetto GELMIUR_EXONP per € 10.065,84;
 - CA.04.41.08.01 "Consulenze tecniche" per € 10.463,05 (scrittura anticipata nr. 18307/2019)

che trova adeguata copertura finanziaria;

3. di incaricare il Servizio Gare e acquisti all'esecuzione del presente provvedimento che verrà registrato nel Repertorio generale dei decreti.

Varese, data della firma digitale

Il Dirigente
Ing. Gianmarco Gatti
Firmato digitalmente

Responsabile del Procedimento Amministrativo (L. 241/1990): Ing.
Gianmarco Gatti
Tel. +39 0332 219600 - gianmarco.gatti@uninsubria.it