



Delibera n. **233** del Consiglio di Amministrazione del **22 ottobre 2021**

**OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di vigilanza per il periodo dal 1° gennaio 2022 al 31 dicembre 2025 (lotto 1 -Varese e Busto Arsizio, lotto 2 -Como).
Deliberazione a contrarre**

N. o.d.g.: 13/03	Rep. n. 233/2021	Prot. n. 111681/2021	UOR: SERVIZIO CENTRALE DI APPROVVIGIONAMENTO
-------------------------	-------------------------	--------------------------------	---

Nominativo	F	C	A	As	Nominativo	F	C	A	As
Tagliabue Angelo	X				Pellicanò Cecilia	X			
Serra Capizzano Stefano	X				Caspani Anna Claudia	X			
Campanelli Giampiero	X				Grasselli Roberta	X			
Cassani Daniele	X				Fedi Fabio				X
Lopez Lucia	X				Scarrone Anna	X			

Legenda: (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente)

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che il 31 dicembre 2021 scadrà il contratto relativo ai servizi vigilanza degli edifici universitari, stipulato in data 30/10/2017 con RdO MePA n. 1622908.

Visto l'art. 21, comma 1, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (e successive modifiche di cui al decreto legislativo del 19 aprile 2017, n. 56 pubblicato in G. U. n. 103 in data 5 maggio 2017) che prevede l'obbligo per le Amministrazioni pubbliche di adottare il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici e relativi aggiornamenti annuali, necessari al soddisfacimento dei fabbisogni rilevati e valutati dall'Amministrazione preposta, nonché l'obbligo di approvare i programmi nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio;

Atteso che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 16 dicembre 2020, n. 251 è stato approvato il programma biennale degli acquisti di beni e servizi per gli anni 2021-2022, ai fini e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 21 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. che comprende il servizio in oggetto (CUI S9503918012020 2000064).

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i ed in particolare l'art. 32, comma 2 secondo il quale, prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art. 1 comma 2 lett. b) della legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i, di conversione del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" che prevede, in deroga agli artt. 36, comma 2, e 157 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i, per le procedure adottate entro il 30 giugno 2023, relative a servizi e forniture, ivi compresi i ser-



Delibera n. **233** del Consiglio di Amministrazione del **22 ottobre 2021**

vizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a € 139.000,00 e fino alla soglia di rilievo comunitario, quale modalità di scelta del contraente la procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate;

Visto l'art. 36, comma 7 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i che delega all'Autorità Nazionale Anti Corruzione - ANAC la definizione, attraverso l'adozione di apposite linee guida, delle modalità di dettaglio per l'espletamento delle procedure sottosoglia;

Viste le linee guida n. 4, approvate con Delibera del Consiglio dell'ANAC del 1° marzo 2018, n. 206, aggiornate con Delibera del 10 luglio 2019, n. 636 che specificano che:

- l'individuazione degli operatori economici deve avvenire mediante il ricorso ad elenco dei fornitori propri o di quelli presenti nel Mercato Elettronico delle P.A., o altri strumenti similari gestiti dalle centrali di committenza di riferimento ovvero tramite indagini di mercato effettuate mediante avviso pubblicato sul profilo del committente;
- la durata della pubblicazione dell'avviso è stabilita in ragione della rilevanza del contratto, per un periodo minimo identificabile in quindici giorni, salva la riduzione del suddetto termine per motivate ragioni di urgenza a non meno di cinque giorni;
- l'avviso deve indicare almeno il valore dell'affidamento, gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, di capacità economica/finanziaria e di capacità tecnico/professionale richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo e massimo degli operatori che saranno invitati alla procedura, i criteri di selezione degli operatori economici e le modalità per comunicare con la stazione appaltante;

Visto l'art.1 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificata da ultimo dalla legge n. 208 del 2015 che prevede:

- al comma 449, l'obbligo, per le istituzioni universitarie, di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni di cui all'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni;
- al comma 450 per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario l'obbligo di ricorso al mercato elettronico dell'amministrazione pubblica o al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

Considerato anche che, ai sensi dell'art. 40, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, dal 18 ottobre 2018 decorre l'obbligo per le stazioni appaltanti di utilizzare mezzi di comunicazione elettronici per le comunicazioni e gli scambi di informazioni nelle procedure di appalto e pertanto l'Amministrazione procede allo svolgimento delle procedure di acquisto attraverso l'utilizzo di sistemi informatici di negoziazione;

Accertato che al momento non sono attive Convenzioni CONSIP inerenti all'acquisizione del servizio in oggetto;



Delibera n. **233** del Consiglio di Amministrazione del **22 ottobre 2021**

Accertato che la fornitura richiesta è acquisibile attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) all'iniziativa "SERVIZI/ Servizi di Vigilanza e Accoglienza/Vigilanza Attiva".

Visti i contenuti essenziali del servizio, descritti nel capitolato speciale d'appalto predisposto dagli Uffici Servizi generali e logistici di Varese e Como d'intesa con il Servizio Centrale di approvvigionamento, allegati al presente atto (Csa lotto1 e Csa lotto 2);

Ritenuto di stabilire la durata dell'appalto in 36 mesi a decorrere dal 1° gennaio 2022 e fino al 31 dicembre 2025;

Accertato che, ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i, è opportuno ed economicamente conveniente suddividere l'affidamento in lotti funzionali, uno per le sedi di Varese e Busto Arsizio e uno per la sede di Como in considerazione della peculiarità del servizio (possessione della licenza di cui all'art 134 Tulp);

Ritenuto, ai fini della individuazione del miglior contraente, indire una procedura negoziata senza bando, di cui all'art 63 D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenco di fornitori nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, ai sensi l'art. 1 comma 2 lett.b) della legge 11 settembre 2020 n. 120, di conversione del D.L. 16 luglio 2020 n.76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" mediante ricorso alla piattaforma MEPA, in particolare:

- in ragione dell'esiguo numero di offerte pervenute nel corso di precedenti procedure di affidamento per servizi analoghi si ritiene opportuno non limitare l'invito a un numero predefinito di candidati, al fine di sostenere la libera concorrenza e garantire all'Ateneo la possibilità di comparare un congruo numero di offerte, pertanto, saranno invitati alla procedura tutte le imprese che avranno presentato la propria candidatura entro il termine previsto dall'avviso di indagine di mercato in possesso dei requisiti generali e speciali definiti nel medesimo avviso;
- l'importo a base d'asta per l'intera durata del contratto è stimato in € 162.687,00 IVA (oltre IVA 22%), così suddiviso:
 - Lotto 1 Varese € 78.687,00 IVA esclusa di cui € 77.187,00 soggetti a ribasso ed € 1.500,00 IVA esclusa per oneri per la sicurezza derivanti da interferenze non soggetti a ribasso di cui all'art. 26, comma 3 del D. Lgs. 81/2008.
 - Lotto 2 Como € 84.000,00 IVA 22% esclusa, di cui € 82.000,00 soggetti a ribasso ed € 2.000,00 per oneri per la sicurezza derivanti da interferenze non soggetti a ribasso di cui all'art. 26, comma 3 del D. Lgs. 81/2008.

Il costo totale della manodopera è stato quantificato in € 97.612,20 di cui € 47.212,20 per il Lotto 1, Varese e Busto Arsizio ed € 50.400,00 per il Lotto 2, Como.

- l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi del combinato disposto tra l'art. 95 comma 4 lett. b del D.lgs. 50/16 e l'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020 e s.m.i. mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi indicato nell'Allegato A dei Capitolati speciali di appalto;



Delibera n. 233 del Consiglio di Amministrazione del 22 ottobre 2021

Ai sensi dell'art.1 comma 3 della legge 11 settembre 2020 n. 120 se il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a 5 si applica l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97 comma 8 del D. Lgs.50/2016;

Vista la delibera ANAC del 29 dicembre 2020, n. 1121 relativa agli obblighi di contribuzione a favore dell'ANAC per l'anno 2021;

Dato atto che per il presente appalto è previsto il versamento del contributo pari ad € 225,00 a favore dell'ANAC come previsto dalla soprarichiamata delibera;

Accertato che il quadro economico della procedura ammonta a complessivi € 231.783,44 quantificato come segue:

A	Importo per l'esecuzione del servizio	
A.1	Servizio di vigilanza Lotto 1	€ 78.687,00
	Servizio di Vigilanza Lotto 2	€ 84.000,00
A.2	Lotto 1 - Proroga ex art. 106, comma 11 del Codice (Proroga tecnica 6 mesi)	€ 13.115,00
	Lotto 2 - Proroga ex art. 106, comma 11 del Codice (Proroga tecnica 6 mesi)	€ 14.000,00
	Totale importo servizi A1)	€ 162.687,00
	Totale importo servizi A2)	€ 27.115,00
B	Somme a disposizione	
	IVA 22% su A1 (€ 162.687,00)	€ 35.791,14
	IVA 22% su A2 (€ 27.115,00)	€ 5.965,30
	Quota incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/16	€ 0,00
	Contributo ANAC	€ 225,00
	Totale somme a disposizione B)	€ 41.981,44
	TOTALE A) + B)	€ 231.783,44

Richiamati gli artt. 3, 14 e 15 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;

Richiamati gli artt. 7.3, 7.6 e 7.12 del Manuale di amministrazione e contabilità;

Richiamato l'art. 10 del Regolamento di Ateneo per le acquisizioni di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria che reca disposizioni relative ai criteri di scelta del contraente;



Delibera n. **233** del Consiglio di Amministrazione del **22 ottobre 2021**

Richiamato il Decreto del Direttore Generale del 26 febbraio 2021, n. 142 con il quale l'Ing. Gianmarco Gatti è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) della procedura in oggetto;

Accertata la disponibilità finanziaria per la spesa di € 225,00, relativa al pagamento del contributo a favore dell'Autorità nazionale anticorruzione ANAC sul budget esercizio 2021 a carico dell'Unità Analitica UA.00.99.A3.01 - Servizio Centrale di approvvigionamento alla voce COAN CA.04.46.09.04 - Altre imposte e tasse (non sul reddito);

DELIBERA

1. di approvare, ai sensi l'art. 1 comma 2 lett. b) della legge 11 settembre 2020 n. 120, di conversione del D.L. 16 luglio 2020 n.76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali", l'espletamento di una procedura negoziata senza bando, di cui all'art 63 D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i, previo avviso di indagine di mercato con invito a presentare offerta rivolto a tutte le imprese che avranno presentato la propria candidatura entro il termine previsto dall'avviso e in possesso dei requisiti generali e speciali per la partecipazione alla procedura, per l'affidamento dei servizi di vigilanza (Lotto 1 – Varese e Busto Arsizio; Lotto 2 – Como) per un periodo di 36 mesi a decorrere dal 1° gennaio 2022 e fino al 31 dicembre 2025 mediante ricorso alla piattaforma MEPA, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso ai sensi del combinato disposto tra l'art. 95 comma 4 lett. b del D.lgs. 50/16 e l'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020 e s.m.i.;
2. di autorizzare l'Ing. Gianmarco Gatti, Dirigente dell'Area Infrastrutture e approvvigionamenti alla sottoscrizione del documento di stipula da effettuarsi in qualità di punto ordinante attraverso la piattaforma telematica del MEPA;
3. di approvare il relativo quadro economico e di imputare la spesa di € 198.703,14 (IVA compresa) di cui € 198.478,14 per il servizio in oggetto di durata triennale ed € 225,00 per contributo ANAC come segue:
 - per il lotto 1 Varese e Busto Arsizio sulla UA.00.99.A3.08.05 "Servizi Generali e Logistici Varese" Voce COAN CA.04.41.04.01 - Servizi di vigilanza attiva, così suddivisa:
 - € 31.999,38 sul budget 2022 (Scheda n. 1822 Dettaglio n. 27362);
 - € 31.999,38 sul budget 2023 (Scheda n. 1822 Dettaglio n. 27362);
 - € 31.999,38 sul budget 2024 (Scheda n. 1822 Dettaglio n. 27362);
 - per il lotto 2 Como sulla UA.00.99.A3.08.04 "Servizi Generali e Logistici Como" Voce COAN CA.04.41.04.01-Servizi di vigilanza, così suddivisa:
 - € 34.160,00 sul budget 2022 (Scheda n. 1883 Dettaglio n. 27353);
 - € 34.160,00 sul budget 2023(Scheda n. 1883 Dettaglio n. 27353);
 - € 34.160,00 sul budget 2024(Scheda n. 1883 Dettaglio n. 27353);
 - per € 225,00 relativa al pagamento del contributo a favore dell'Autorità nazionale anticorruzione ANAC sul budget esercizio 2021 a carico dell'Unità Analitica UA.00.99.A3.01 -



Delibera n. **233** del Consiglio di Amministrazione del **22 ottobre 2021**

Servizio Centrale di approvvigionamento alla voce COAN CA.04.46.09.04 - Altre imposte e tasse (non sul reddito);

dando atto che la copertura finanziaria per la componente proroga tecnica per € 33.080,30 sarà definita all'atto dell'esercizio della suddetta opzione;

4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, il presente provvedimento viene pubblicato sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente".