Prot. n. 0110495 del 14/10/2021 - Rep. Atti di gara n. 167/2021 - [UOR: GARE - Classif. X/4]

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DELL'INSUBRIA
Codice Fiscale n. 95039180120

Procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di manutenzione aree a verde e di sgombero neve e salatura strade, in due lotti per le sedi di Busto Arsizio e Varese (Lotto 1 CIG 890469639A) e di Como (Lotto 2 CIG 8904710F24) - durata di 24 mesi.
Verbale II seduta telematica

Richiamato il verbale della seduta di gara in data otto (8) ottobre, dal quale si evince che sono prevenute, entro i termini della lettera di invito, le offerte delle seguenti imprese:

Lotto 1 - Varese e Busto Arsizio - RDO 2813425

Data	Impresa	P. IVA
07/10/2021 17:57:38	GAMMA VERDE SRL	01400130132
07/10/2021 22:09:34	MARCHINI PIANTE SRL A SOCIO UNICO	01986140125
08/10/2021 09:10:00	FITOCONSULT SRL	03614540122

Lotto 2 - Como - RDO 2868554

Data	Impresa	P. IVA
07/10/2021 18:42:02	VANONI GIARDINAGGIO SNC DI VANONI FRANCO & C.	03032780128

Con riferimento al Lotto 1, nella fase di esame della documentazione amministrativa si è rilevato quanto segue:

a) l'incompleta compilazione del documento DGUE da parte dell'Impresa GAMMA VERDE Srl, relativamente alle voci di cui alla parte IV "Criteri di selezione" lettera A) "Idoneità", punto 1) "Iscrizione in un registro professionale o commerciale" e lettera B) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA, punto 2a) concernente il fatturato annuo ("specifico"):
   - con nota trasmessa in data 8 ottobre 2021 e registrata al protocollo n. 109420 è stato attivato cd. "Soccorso istruttorio", ai sensi dell'art. 83 comma 9 D. Lgs. 50/16, nei confronti dell'impresa GAMMA VERDE Srl con richiesta di integrazione della documentazione mancante, a pena di esclusione, entro le ore 12.00 del 13 ottobre 2021;
   - con nota protocollo dell'11 ottobre 2021, n. 109560 l'impresa ha inviato la documentazione integrativa richiesta;

b) l'incompleta compilazione del documento DGUE da parte dell'Impresa FITOCONSULT Srl, relativamente alla voce di cui alla parte IV "Criteri di selezione" lettera B) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA, punto 2a) concernente al fatturato annuo ("specifico"):
   - con nota trasmessa in data 8 ottobre 2021 e registrata al protocollo n. 109419 è stato attivato

cd. "Soccorso istruttorio", ai sensi dell'art. 83 comma 9 D. Lgs. 50/16, nei confronti dell'impresa FITOCONSULT Srl con richiesta di integrazione della documentazione mancante, a pena di esclusione, entro le ore 12.00 del 13 ottobre 2021;
- con nota protocollo dell'11 ottobre 2021, n. 109663 l'impresa ha inviato la documentazione integrativa richiesta.

Con riferimento al Lotto 2, nella fase di esame della documentazione amministrativa è stata rilevata
a) l'incompleta compilazione del documento DGUE da parte dell'Impresa VANONI GIARDINAGGIO SNC DI VANONI FRANCO & C. relativamente alla voce di cui alla parte IV "Criteri di selezione" lettera B) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA, punto 2a) concernente al fatturato annuo ("specifico"):
   - con nota trasmessa in data 8 ottobre 2021 e registrata al protocollo n. 109421 è stato attivato cd. "Soccorso istruttorio", ai sensi dell'art. 83 comma 9 D. Lgs. 50/16, nei confronti dell'impresa VANONI GIARDINAGGIO SNC DI VANONI FRANCO & C. con richiesta di integrazione della documentazione mancante, a pena di esclusione, entro le ore 12.00 del 13 ottobre 2021;
   - con nota protocollo dell'11 ottobre 2021, n. 109584 l'impresa ha inviato la documentazione integrativa richiesta.

OPERAZIONI DI GARA

Il giorno tredici (13) ottobre dell'anno duemilaventuno (2021) alle ore 14.00 si svolge la seconda seduta della gara a procedura negoziata per l'affidamento del servizio di manutenzione aree a verde, sgombero neve e salatura strade per un periodo di 24 mesi con decorrenza dal 1° novembre 2021 al 31 ottobre 2023. Lotto 1 CIG 890469639°: sedi di Busto Arsizio e Varese (RDO 2813425) -Lotto 2 CIG 8904710F24: sede di Como (RDO 2868554).

La gara è presieduta dall'Ing. Gianmarco Gatti, Responsabile del Procedimento, assistita dalla dott.ssa Maria Cristina Trotto e dalla dott.ssa Jessica Tucciariello del Servizio Centrale di approvvigionamento in qualità, rispettivamente, di segretario verbalizzante e di testimone.

La gara avviene mediante collegamento da remoto. Si dà atto che le imprese concorrenti possono presenziare alla seduta mediante accesso diretto al portale www.acquistinretepa.it e che la pubblicità della seduta è garantita dalla piattaforma telematica che consente di tracciare le operazioni di apertura dei file contenenti offerte e documenti di gara, assicurando il rispetto dei principi di trasparenza e imparzialità.

Il RUP dà inizio alla seduta verificando, preliminarmente, la documentazione presentata a seguito di soccorso istruttorio per la conseguente ammissione/esclusione definitiva dei concorrenti alla successiva fase della procedura.

Lotto 1 - Varese e Busto Arsizio - RDO 2813425
Si prende in esame la documentazione presentata dall'Impresa GAMMA VERDE Srl e si rileva che l'Impresa ha provveduto a trasmettere un DGUE compilato nella parte IV "Criteri di selezione" lettera A) "Idoneità", punto 1) "Iscrizione in un registro professionale o commerciale" e lettera B) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA, punto 2a) concernente il fatturato annuo ("specifico").

L'Impresa GAMMA VERDE SRL, pertanto, è ammessa alle successive fasi di gara.

Si prende in esame la documentazione presentata dall'Impresa FITOCONSULT Srl e si rileva che l'Impresa ha provveduto a trasmettere un DGUE compilato nella parte IV "Criteri di selezione" lettera B) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA, punto 2a) concernente il fatturato annuo ("specifico").
L'Impresa FITOCONSULT SRL, pertanto, è ammessa alle successive fasi di gara.

Il RUP provvede, quindi, all'ammissione sulla piattaforma Me.PA. delle imprese GAMMA VERDE Srl, MARCHINI PIANTE Srl A SOCIO UNICO e FITOCONSULT Srl e alla chiusura della fase di valutazione della documentazione amministrativa.

Di seguito si procede con l'apertura della fase di valutazione della documentazione economica, secondo l'ordine riportato dalla piattaforma Me.PA.

1) IMPRESA GAMMA VERDE Srl (P. IVA 01400130132) - FORMA SINGOLA
   La documentazione economica contiene:
   - l'offerta a sistema, riportante il seguente ribasso unico percentuale sull'Elenco prezzi: 30,09 %;
   - l'importo per costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro propri dell'attività dell'impresa appaltatrice ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016: € 1.893,71;
   - Dichiarazione dei costi propri della manodopera inclusi nell'offerta ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016, predisposta secondo il modello "Allegato D": € 52.077,03.

2) IMPRESA MARCHINI PIANTE SRL A SOCIO UNICO (P. IVA 01986140125) - FORMA SINGOLA
   La documentazione economica contiene:
   - l'offerta a sistema, riportante il seguente ribasso unico percentuale sull'Elenco prezzi: 15,51%;
   - dichiarazione dei costi propri della manodopera inclusi nell'offerta ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016, predisposta secondo il modello "Allegato D": € 74.000,00.

   Il RUP rileva che l'impresa, nell'offerta di sistema, non ha indicato i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro propri dell'attività dell'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i, così come indicato nel paragrafo 8, lett. B). DOCUMENTAZIONE ECONOMICA della lettera di invito, a pena di esclusione.

   Pertanto, poiché l'indicazione dei propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro discende dalla previsione di cui all'art 95 comma 10 D.Lgs50 e dalla *lex specialis*, l'IMPRESA MARCHINI PIANTE SRL A SOCIO UNICO viene esclusa dalla procedura (tra le altre, Consiglio di Stato - Ad. Plenaria 2 aprile 2020 n.8)

3) IMPRESA FITOCONSULT SRL (P. IVA 03614540122) - FORMA SINGOLA
   La documentazione economica contiene:

- l'offerta a sistema, riportante il seguente ribasso unico percentuale sull'Elenco prezzi: 16,89 %
- l'importo per costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro propri dell'attività dell'impresa appaltatrice ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs 50/2016: € 5.400,00
- dichiarazione dei costi propri della manodopera inclusi nell'offerta ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, predisposta secondo il modello "Allegato D": € 62.500,00.

Si provvede a salvare tutti i documenti ai fini della conservazione agli atti.

Di seguito si riportano i ribassi conseguiti in ordine decrescente:

N.	Impresa	Ribasso offerto %
1	IMPRESA GAMMA VERDE SRL	30,09 %
2	IMPRESA FITOCONSULT SRL	16,89 %

Ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del D. Lgs. 50/2016, essendo il numero delle offerte inferiore a cinque, non si procede al calcolo dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 50/2016.

Sulla base della graduatoria viene formulata la seguente proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art 32 del d.lgs. 50/2016 all'impresa IMPRESA GAMMA VERDE SRL CF e P.IVA 01400130132 con sede legale in Via per Novedrate, 51 Mariano Comense (CO), che ha offerto il miglior ribasso pari al 30,09%.

La presente proposta sarà soggetta ad approvazione ai sensi dell'art. 33 del D.lgs. 50/2016.

Lotto 2 - Como - RDO 2868554

Si prende in esame la documentazione presentata dall'Impresa VANONI GIARDINAGGIO SNC DI VANONI FRANCO & C. e si rileva che l'Impresa ha provveduto a trasmettere un DGUE compilato nella parte IV "Criteri di selezione" lettera B) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA, punto 2a) concernente il fatturato annuo ("specifico").
L'Impresa VANONI GIARDINAGGIO SNC DI VANONI FRANCO & C., pertanto, è ammessa alla successiva fase di gara.

Il RUP provvede, quindi, all'ammissione sulla piattaforma Me.PA. dell'Impresa VANONI GIARDINAGGIO SNC DI VANONI FRANCO & C. e alla chiusura della fase di valutazione della documentazione amministrativa.
Di seguito si procede con l'apertura della fase di valutazione della documentazione economica.

1) IMPRESA VANONI GIARDINAGGIO SNC DI VANONI FRANCO & C. (P. IVA 03032780128) - FORMA SINGOLA

   La documentazione economica contiene:
   - l'offerta a sistema, riportante il seguente ribasso unico percentuale sull'Elenco prezzi: 3,9%;
   - l'importo per costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e

sicurezza sui luoghi di lavoro propri dell'attività dell'impresa appaltatrice ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs 50/2016: € 1.060,00;
- dichiarazione dei costi propri della manodopera inclusi nell'offerta ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, predisposta secondo il modello "Allegato D,": € 25.520,00

Ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del D. Lgs. 50/2016, essendo il numero delle offerte inferiore a cinque, non si procede al calcolo dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 50/2016.

Sulla base della graduatoria viene formulata la seguente proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art 32 del d.lgs. 50/2016 all'impresa VANONI GIARDINAGGIO SNC DI VANONI FRANCO & C. CF e P.IVA 03032780128 con sede legale in Via delle Vigne 1, Bodio Lomnago (VA), unica offerente in gara.

La presente proposta sarà soggetta ad approvazione ai sensi dell'art. 33 del D.lgs. 50/2016.

La seduta telematica si chiude alle ore 15:00.

IL PRESIDENTE/RUP - Ing. Gianmarco Gatti (f.to digitalmente)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE - Dott.ssa Maria Cristina Trotto (f.to digitalmente)

IL TESTIMONE - Dott.ssa Jessica Tucciariello (f.to digitalmente)

Il presente verbale ha valenza quale provvedimento per l'ammissione e/o esclusione dei concorrenti ai fini della pubblicazione ex art.29 e delle comunicazioni ex art.76 c. 2 bis del D. Lgs.50/2016.