

	Codice edificio	Nome	Destinazione funzionale	Ubicazione	totale superficie lorda coperta (mq)	Superfici nette (mq)	Proprietà	Titolo di proprietà/uso edificio	Riferimento atto	N. Rep.	Titolo di proprietà/uso terreni	N. Rep.	Durata in anni	Inizio	Scadenza	Codice comune	Sezione urbana	Foglio	Numero particella	Sub.	Cat.cat.	Classe	Rendita	Piano	
VARESE CENTRO	1.VA.RAVA	Collegio Sant'ambrogio	Uffici	VARESE Via Ravasi n. 2	1.781	4.291	Provincia di Varese	Concessione in uso	Convenzione del 23/11/1999 Scadenza: 14/07/2048 (durata anni 50 con decorrenza dal 14/07/1998)	Rep.n.1995Q/1999	-	-	50	14/07/1998	13/07/2048	L682	VA	17	10417	501	B/1	4	41.479,15	S1-4	
	1.VA.RAVA.EMBL3	Edificio di Via Ravasi	Ex Chiesa	VARESE Via Ravasi n. 2			Provincia di Varese	Concessione in uso	Convenzione del 17/03/2004 Scadenza: 14/07/2048 (medesima durata atto rep.n.1995Q/1999)	Rep.n.2106Q/2004	-	-	44	17/03/2004	13/07/2048	L682	VA	17	10417	501	B/1	4	41.479,15	T	
	2.VA.PI.V.1.1	Condominio Minazzi	Archivio	VARESE Via Piave n. 11		481	Università degli Studi dell'Insubria	Proprietà (donazione) dell'Università degli Studi dell'Insubria	Atto di donazione del 17/03/2005 a rogito Dr.ssa Maria Luisa Gianì Atto di accettazione di donazione del 16/05/2005 a rogito Dott. Ferdinando Cutino	Rep.n.13193/2746 Rep.n.59446-Raccolta 9155	-	-	-	-	-	L682	VA	17	8082	4	C/3	7	1.301,47	T	
	2.VA.PI.V.1.2	Condominio Minazzi	Archivio	VARESE Via Piave n. 11			Università degli Studi dell'Insubria	Proprietà (donazione) dell'Università degli Studi dell'Insubria	Atto di donazione del 17/03/2005 a rogito Dr.ssa Maria Luisa Gianì Atto di accettazione di donazione del 16/05/2005 a rogito Dott. Ferdinando Cutino	Rep.n.13193/2746 Rep.n.59446-Raccolta 9155	-	-	-	-	-	L682	VA	17	8082	5	C/3	7	855,25	T	
3.VA.TOEP	Villa Toepitz	Uffici	VARESE Via Giambattista Vico n. 40	341	1.046	Comune di Varese	Concessione in uso	Contratto di concessione del 17/07/2001 - Ufficiale Rogante Dott. Vincenzo Alfieri - Scadenza: 13/12/2048	Rep.n.29726	-	-	-	47	17/07/2001	31/12/2048	L682	s.Ambrogio	44231	799-864	2 (C/6) + 3 (A/4) + 4 (A/4)	A/B	3	9.231,67	T-1	
VARESE BIZZAZERO	24.VA.MONGEN_PREF	Dipartimento di Economia	Aule	VARESE Via Monte Generoso n. 71			Università degli studi dell'Insubria	Proprietà Università degli Studi dell'Insubria (costruito nel 2003)	-	-	-	*	-	-	-	L682	Bizzazero	2	4797	501	Bene comune non censibile	-	-	T	
	24.VA.MONGEN_PREF	Dipartimento di Economia	Aule-Biblioteca-uffici	VARESE Via Monte Generoso n. 71	3.852	4.809	Università degli studi dell'Insubria	Proprietà Università degli Studi dell'Insubria (costruito nel 2003)	-	-	-	*	-	-	-	L682	Bizzazero	2	4797	502	B/5	5	30.212,73	T-1	
	24.VA.MONGEN_PREF	Dipartimento di Economia	Locale tecnico	VARESE Via Monte Generoso n. 71			Università degli studi dell'Insubria	Proprietà Università degli Studi dell'Insubria (costruito nel 2003)	-	-	-	*	-	-	-	L682	Bizzazero	2	4797	503	D/1	-	780,00	T	
	24.VA.MONGEN_PREF	Dipartimento di Economia	locale tecnico	VARESE Via Monte Generoso n. 71			Università degli studi dell'Insubria	Proprietà Università degli Studi dell'Insubria (costruito nel 2003)	-	-	-	*	-	-	-	L682	Bizzazero	2	4797	504	D/1	-	1.880,00	T	
	24.VA.MONGEN_PREF	Dipartimento di Economia	Locale tecnico	VARESE Via Monte Generoso n.71			Università degli studi dell'Insubria	Proprietà Università degli Studi dell'Insubria (costruito nel 2003)	-	-	-	*	-	-	-	L682	Bizzazero	2	4797	505	D/1	-	360,00	T	
	8.VA.DUNA	Edificio di Biologia	Uffici Laboratori Aula Magna	VARESE Via J. H. Dunant n. 3	1.750	5.274	Università Insubria	Proprietà dell'Università degli Studi dell'Insubria (costruito nel 1995-97)	Decreto MURST 14 07 1998	-	-	-	*	-	-	-	L682	Bizzazero	2	4304	1	B/5	5	16.555,81	S2-4
	VA.DUNA.NUOVO LABORATORIO	Edificio di Biologia	Laboratorio	VARESE Via J. H. Dunant n. 3	156	132	Università Insubria	Proprietà dell'Università degli Studi dell'Insubria (costruito nel 1995-97)	-	-	-	*	-	-	-	L682	Bizzazero	2	non accatastato	non accatastato	non accatastato	non accatastato	non accatastato	T	
	11.VA.DUNA_MONO	Edificio Monopiano	Uffici Laboratori Stabulario	VARESE Via J. H. Dunant n. 3	640	540	Università Insubria	Proprietà dell'Università degli Studi dell'Insubria (costruito nel 1995-97)	Decreto MURST 14 07 1998	-	-	-	*	-	-	-	L682	Bizzazero	2	4304	3	D/1	-	139,44	T
	CASSETTA CUSTODE	Abitazione	abitazione custode	VARESE Via J. H. Dunant n. 3	57		Università Insubria	Proprietà dell'Università degli Studi dell'Insubria (costruito nel 1995-97)	Decreto MURST 14 07 1998	-	-	-	*	-	-	-	L682	Bizzazero	2	4304	2	A/3	3	637,82	T-1
	9.VA.DUNA_BASS	Padiglione 'Bassani'	Uffici-Aula magna-Laboratori	VARESE Via J. H. Dunant n. 5	335	1.047	Provincia di Varese	Concessione in uso	Convenzione del 23/11/2019 Scadenza: 14/07/2048 (durata anni 50 con decorrenza dal 14/07/1998)	Rep.n.1995Q/1999	-	-	-	50	14/07/1998	13/07/2048	L682	Bizzazero	2	484	501	B/2	U	1.884,03	S1-T-1-2
	13.VA.DUNA_COLL	Collegio Carlo Cattaneo	Collegio universitario	VARESE Via J. H. Dunant n. 7	1.810	6.616	Università Insubria	Proprietà dell'Università degli Studi dell'Insubria (costruito nel 2009-2013)	-	-	-	*	-	-	-	-	L682	Bizzazero	2	4802	-	B/1	4	18.096,65	S1-T-1-2-3-4
	14.VA.ANTO	Padiglione Antonini	Aule Uffici	VARESE Via Ottorino Rossi n. 9	1.478	2.384	ASST 7 laghi	Contratto di comodato	Contratto di comodato del 11/08/1999 Scadenza:11/08/2029 (durata anni 30)	-	-	-	-	30	11/08/1999	10/08/2029	B62	Bizzazero	2	4728	15	B/5	4	7.159,20	S1-T-1
	15.VA.BIFF	Padiglione Biffi	Uffici Laboratori	VARESE Via Ottorino Rossi n. 9	272		ATS Insubria	Contratto di locazione	Cda del 30/02/2019 - Scadenza locazione: 31/03/2025 Canone locativo annuale: euro 31.200,00 + Iva	-	-	-	-	6	01/04/2019	31/03/2025	B62	Bizzazero	2	4728	13	B/4	4	11.577,88	S1-T-1
	16.VA.MORS	Padiglione Morzelli	Aule e uffici	VARESE Via Ottorino Rossi n. 9	2.029	2.264	ASST 7 laghi	Contratto di comodato	Contratto di comodato del 11/08/1999 Scadenza:11/08/2029 (durata anni 30)	-	-	-	-	30	11/08/1999	10/08/2029	L682	Bizzazero	2	4728	11	B/5	4	10.503,60	S1-T-1
	17.VA.BOSS	Padiglione Rossi	Uffici	VARESE Via Ottorino Rossi n. 9	2.980	915	ASST 7 laghi	Contratto di comodato	Contratto di comodato del 21/12/2014 Scadenza: 13/07/2048	-	-	-	-	-	21/12/2014	13/07/2048	L682	Bizzazero	2	4728	7	B/4	4	7.664,81	S1-T-1
	18.VA.SEPP	Padiglione Seppilli	Aule Uffici	VARESE Via Ottorino Rossi n.	869	1.126	Provincia di Varese	Concessione in uso	Convenzione del 23/11/2019 Rep.n.1995Q/1999 Scadenza: 14/07/2048 (durata anni 50 con decorrenza dal 14/07/1998)	-	-	-	-	50	14/07/1998	13/07/2048	L682	Bizzazero	2	392	-	B/5	5	5.234,16	T-S1
	19.VA.MONGEN_BAR	Bar ristoro	Bar, Patis	VARESE Via Monte Generoso n. 71/c	390	259	Università degli Studi dell'Insubria	Proprietà dell'Università degli Studi dell'Insubria (costruito nel 2008-2011)	-	-	-	-	-	-	-	21/05/2052	L682	Bizzazero	2	4796	502	D/8	-	3.894,00	T
	20.VA.MONGEN_COLAGR	Ex Colonia Agricola	Uffici Laboratori	VARESE Via Monte Generoso, 71	1.405	1.895	Provincia di Varese	Concessione in uso	Convenzione del 23/11/2019 Scadenza: 14/07/2048 (durata anni 50 con decorrenza dal 14/07/1998)	Rep.n.1995Q/1999	-	-	*	-	-	-	L682	Bizzazero	2	4795	505	D/8	-	1.642,85	T
	20.VA.MONGEN_COLAGR	Ex Colonia Agricola	Portico	VARESE Via Monte Generoso, 71			Provincia di Varese	Concessione in uso	Convenzione del 23/11/2019 Scadenza: 14/07/2048 (durata anni 50 con decorrenza dal 14/07/1998)	Rep.n.1995Q/1999	-	-	*	-	-	-	L682	Bizzazero	2	4795	506	Bene comune non censibile	-	-	T
	20.VA.MONGEN_COLAGR	Ex Colonia Agricola	Uffici Laboratori	VARESE Via Monte Generoso, 71			Provincia di Varese	Concessione in uso	Convenzione del 23/11/2019 Scadenza: 14/07/2048 (durata anni 50 con decorrenza dal 14/07/1998)	Rep.n.1995Q/1999	-	-	*	-	-	-	L682	Bizzazero	2	4795	507	B/5	5	6.421,21	T-S1-1-2
	20.VA.MONGEN_COLAGR	Ex Colonia Agricola	locali tecnici	VARESE Via Monte Generoso, 71			Provincia di Varese	Concessione in uso	Convenzione del 23/11/2019 Scadenza: 14/07/2048 (durata anni 50 con decorrenza dal 14/07/1998)	Rep.n.1995Q/1999	-	-	*	-	-	-	L682	Bizzazero	2	4795	508	D/1	-	234,00	T
	21.VA.MONGEN_MORS	Padiglione Morfolgia	Uffici Laboratori	VARESE Via Monte Generoso n. 71	203	189	Provincia di Varese	Concessione in uso	Convenzione del 23/11/2019 Scadenza: 14/07/2048 (durata anni 50 con decorrenza dal 14/07/1998)	Rep.n.1995Q/1999	-	-	-	50	14/07/1998	13/07/2048	L682	Bizzazero	1	2163	-	B/2	-	765,18	-
	22.VA.MONGEN_PALA	Palasubria	Palazetto sportivo	VARESE Via Monte Generoso n. 59	1.805	2092,96 ( dato comprensivo dei locali in ristrutturazione, agibili da aprile 2022)	Università degli Studi dell'Insubria	Proprietà dell'Università degli Studi dell'Insubria (costruito nel 2008-2010)	-	-	-	-	*	-	-	-	21/05/2052	L682	Bizzazero	2	4912	-	D/6	-	14.192,00
23.VA.MONGEN_SPAL	Padiglione Spallanzani	Uffici Laboratori	VARESE Via Monte Generoso n. 71	213	290	Provincia di Varese	Diritto di superficie (sul sedime, sul tetto dei fabbricati e sui terreni annessi) e cessione diritto d'uso immobili	98558/2001 Atto di costituzione del diritto di superficie e cessione in diritto d'uso del 02/08/2001 - Scadenza: 13/07/2048 (cfr. atto Rep.n. 1995Q)	Rep.n.20328/2001	-	-	-	50	23/11/1999	13/07/2048	L682	Bizzazero	2	428	4	A/10	4	1.988,36	t-1	
23.VA.MONGEN_SPAL	Padiglione Spallanzani	Uffici Laboratori	VARESE Via Monte Generoso n. 71			Provincia di Varese	Diritto di superficie (sul sedime, sul tetto dei fabbricati e sui terreni annessi) e cessione diritto d'uso immobili	98558/2001 Atto di costituzione del diritto di superficie e cessione in diritto d'uso del 02/08/2001 - Scadenza: 13/07/2048 (cfr. atto Rep.n. 1995Q)	Rep.n.20328/2001	-	-	-	50	23/11/1999	13/07/2048	L682	Bizzazero	2	428	5	A/3	3	392,51	T	
BUSTO ARSIZIO	25.BA.MANA	Villa Manara	Uffici Laboratori	VARESE Busto Arsizio Via Luciano Manara n. 7	1.001	2.513	Comune Busto Arsizio	Concessione d'uso	Protocollo applicativo accordo di programma del 29/07/2009 - Registrato Ade al n. 3427, serie 3 del 24/09/2009- Scadenza: 29/07/2039 (durata anni 30 dalla sottoscrizione del Protocollo)	Registrato Ade al n. 3427, serie 3	-	-	-	30	29/07/2009	28/07/2039	B300	-	16	34642	501-502-503	B/5	5	7.474,58	-
	26.BA.MARZ	Edificio Ex Molini Marzoli	Aule Laboratori Uffici	VARESE Busto Arsizio Via Alberto da Giussano n. 10/12	875	2.276	Comune Busto Arsizio	Concessione d'uso	Protocollo applicativo accordo di programma del 29/07/2009 - Registrato Ade al n. 3427, serie 3 del 24/09/2009- Scadenza: 29/07/2039 (durata anni 30 dalla sottoscrizione del Protocollo)	Registrato Ade al n. 3427, serie 3	-	-	-	30	29/07/2009	28/07/2039	B300	-	16	3739	1	B/5	5	34.429,08	-
2.CO.VALL_CU	Torre	Aule Uffici Laboratori	COMO Via Valleggio n. 11	1.983	10.560	Università degli Studi dell'Insubria (59,15% proprietà)-Politecnico di Milano (40,85% proprietà - in concessione d'uso all'Univ. degli Studi dell'Insubria da ottobre 2021).	Università degli Studi dell'Insubria (59,15% proprietà)-Politecnico di Milano (40,85% proprietà - in concessione d'uso all'Univ. degli Studi dell'Insubria da ottobre 2021).	Atto a rogito notaio Achille Cornelio del 20/02/2012 - Atto a rogito notaio Stefano Giuliani del 20/10/2014 -Comodato d'uso del 10/11/2021	Rep.n.72725 + Rep.n.39956 + rep.1016/2021 reg.186663 e data 14/12/2021	-	-	-	-	-	-	C933	BOR	8	4636	-	B/5	5	45.014,66	S1-1-2-3-4-5-6-7-	
	Cabina elettrica	Cabina elettrica	COMO Via Valleggio n. 11			Università degli Studi dell'Insubria (59,15% proprietà)-Politecnico di Milano (40,85% proprietà - in concessione d'uso all'Univ. degli Studi dell'Insubria da ottobre 2021).	Università degli Studi dell'Insubria (59,15% proprietà)-Politecnico di Milano (40,85% proprietà - in concessione d'uso all'Univ. degli Studi dell'Insubria da ottobre 2021).	Atto a rogito notaio Achille Cornelio del 20/02/2012 - Atto a rogito notaio Stefano Giuliani del 20/10/2014 -Comodato d'uso del 10/11/2021	Rep.n.72725 + Rep.n.39956 + rep.1016/2021 reg.186663 e data 14/12/2021	-	-	-	-	-	-	C933	BOR	8	4640	-	D/1	-	342,00	T	
	ANELLO	Aule Uffici Laboratori	COMO Via Valleggio n. 11	3.108	2.590	Università degli Studi dell'Insubria	Proprietà Università degli Studi dell'Insubria	Atto a rogito notaio Achille Cornelio del 20/02/2012 - Atto a rogito notaio Stefano Giuliani del 20/10/2014	Rep.n.72725 + Rep.n.39956	-	-	-	-	-	-	C933	BOR	8	5046	1	B/5	5	17.111,10	S1	
	Magazzini/Locali deposito (1° E 2° Lotto)	Piazza Magazzini Uffici Laboratori	COMO Via Valleggio n. 11			Università degli Studi dell'Insubria	Proprietà Università degli Studi dell'Insubria	Atto a rogito notaio Achille Cornelio del 20/02/2012 - Atto a rogito notaio Stefano Giuliani del 20/10/2014	Rep.n.72725 + Rep.n.39956	-	-	-	-	-	-	C933	BOR	8	5043	1	C/2	3	176,63	S1	
	PARCHEGGIO RASO	Parccheggio	COMO Via Valleggio n. 11	4246		Politecnico di Milano	Contratto di comodato	Contratto di comodato del 16/04/2022 registrato al n. 974/3 il 4 maggio 2022	-	-	-	-	-	27/03/2022	26/03/2025	C933	BOR	8	4638,4639,4641,4945,5047,5051	-	f/1	-	-	T	
3.CO.VALL_CUBO	Cubo	Uffici Laboratori	COMO Via Valleggio n. 9	635	2.491	Università degli Studi dell'Insubria	Proprietà Università degli Studi dell'Insubria	Atto a rogito notaio Achille Cornelio del 20/02/2012 - Atto a rogito notaio Stefano Giuliani del 20/10/2014	Rep.n.72725 + Rep.n.39956	-	-	-	-	-	-	C933	BOR	8	4944	702	B/5	5	16.297,68	S1-T-1-2-3-4-5	

