



AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Questa Amministrazione intende espletare un'indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza bando, di cui all'art 63 D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ai sensi l'art. 1 comma 2 lett.b) della legge 11 settembre 2020 n. 120, di conversione del D.L. 16 luglio 2020 n.76 e s.m.i. "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali", e s.m.i .

1 - OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

Il presente avviso ha per oggetto i servizi di manutenzione aree a verde e di sgombero neve e salatura strade, in due lotti indipendenti per le sedi di Busto Arsizio e Varese (Lotto 1) e di Como (Lotto 2), per la durata di 24 mesi.

La procedura è stata autorizzata con delibera del Consiglio di Amministrazione del 16 luglio 2021 n. 181.

2 - BREVE DESCRIZIONE DELLE ATTIVITA'

Il servizio prevede l'esecuzione della manutenzione aree a verde, sgombero neve e salatura strade.

3 - ENTITÀ DELL'APPALTO

L'importo a base d'asta è stimato in € 181.759,14 così suddiviso:

Lotto 1 (VARESE E BUSTO ARSIZIO): € 136.509,14, di cui:

- € 119.339,14 per attività di manutenzione ordinaria;
- € 15.000,00 per attività di manutenzione straordinaria;
- € 1.100,00 per "indennità neve";
- € 1.070,00 per oneri per la sicurezza derivanti da interferenze non soggetti a ribasso di cui all'art. 26, comma 3 del D. Lgs. 81/2008;

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari a € 77.827,48.

Lotto 2 (COMO): € 45.250,00, di cui:

- € 33.170,00 per attività di manutenzione ordinaria;
- € 10.100,00 per attività di manutenzione straordinaria;
- € 1.000,00 per "indennità neve";
- € 980,00 per oneri per la sicurezza derivanti da interferenze non soggetti a ribasso di cui all'art. 26, comma 3 del D. Lgs. 81/2008.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari a € 24.486,49.

4 - PROCEDURA

L'indagine di mercato viene avviata a scopo esplorativo, al fine di procedere successivamente a una procedura comparativa delle offerte, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 e s.m.i. "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" e smi



Via Ravasi, 2 - 21100 Varese (VA) - Italia

Tel. +39 0332 21 9037-9310-9602

Via Valleggio, 11 - 22100 Como (CO) - Italia

Tel. +39 031 238 9231

Email: appalti@uninsubria.it - PEC: ateneo@pec.uninsubria.it

Web: www.uninsubria.it

P.I. 02481820120 - C.F. 95039180120

Chiaramente Insubria!

Piano I

Uff. 1.019

Piazza Ovest Piano I

Uff. 3.1.4

Orari al pubblico

Lunedì, martedì,

giovedì, venerdì: 10.00 - 12.00

Mercoledì: 14.00 - 16.00



Saranno invitati a presentare offerta, tramite Richiesta di offerta "RdO" sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MePA, cinque operatori per ciascun lotto, ove disponibili, che avranno manifestato interesse a prendere parte alla procedura entro il termine previsto dal presente avviso di indagine di mercato e che risulteranno abilitati al MePA nella categoria "SERVIZI/Servizi di manutenzione del verde pubblico" alla data di inserimento della RdO.

È possibile presentare domanda di partecipazione per uno o entrambi i lotti.

Qualora i candidati per ciascun lotto fossero più di cinque, verrà effettuato un sorteggio pubblico per individuare i cinque operatori che saranno invitati per ciascuno dei due lotti, escludendo dal sorteggio l'eventuale operatore uscente al fine di garantire il principio di rotazione. Non sarà ammessa la partecipazione dell'operatore uscente nemmeno in raggruppamento temporaneo d'impresa, pena l'esclusione dell'intero raggruppamento.

In caso di partecipazione di operatori con idoneità plurisoggettiva di cui all'articolo 45, comma 1 del Codice (raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti, ecc.) è richiesta l'iscrizione in MePA di tutti gli operatori raggruppati e l'abilitazione alla categoria "SERVIZI/Servizi di manutenzione del verde pubblico" da parte della sola società capogruppo.

Si precisa inoltre che verranno sorteggiati altri due operatori per ciascun lotto per un'eventuale sostituzione dei cinque fornitori individuati qualora all'atto della pubblicazione della RdO quest'ultimi non fossero più abilitati o iscritti nel MePA.

5 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio sarà affidato con il criterio del prezzo più basso ai sensi del combinato disposto tra l'art. 95 comma 4 lett b del D.Lgs 50 /16 e l'art.1 comma 3 L. 120/2020 e s.m.i

6 - REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati alla selezione dovranno essere in possesso dei requisiti minimi sotto elencati:

- a) (**Per tutti i concorrenti**) inesistenza delle cause di esclusione, di cui all'articolo 80 del Codice degli appalti.
- b) (**Per tutti i concorrenti**) iscrizione nel Registro delle imprese presso la competente Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato per attività riconducibile all'oggetto dell'appalto;
- c) (**Per tutti i concorrenti**) Iscrizione MePA al bando "Servizi" categoria Servizi di manutenzione del verde pubblico";
- d) (**Per i concorrenti al lotto 1**) Fatturato specifico annuo per servizi di manutenzione verde e spalatura neve riferito agli esercizi finanziari (2018, 2019) non inferiore ad Euro 67.000,00.
- e) (**Per i concorrenti al lotto 2**) Fatturato specifico annuo per servizi di manutenzione verde e spalatura neve negli ultimi due esercizi finanziari (2018, 2019) non inferiore ad Euro 22.000,00.

Il requisito di cui al punto d) ed e) è richiesto ai fini di valutare la solidità finanziaria dell'impresa, ai sensi dell'art 83 comma 5 codice dei contratti.



Nel caso di partecipazione a entrambi i lotti 1 e 2 il fatturato specifico richiesto dovrà essere sommato.

Il possesso dei requisiti dovrà essere dichiarato all'atto della partecipazione alla gara e sarà comunque soggetto a verifica per il soggetto aggiudicatario della procedura negoziata. Si evidenzia che, ai sensi dell'art. 80, comma 12 del codice, laddove sia stata presentata falsa dichiarazione o falsa documentazione, nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la stazione appaltante ne dà segnalazione all'Autorità che, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa grave, dispone l'iscrizione di apposita annotazione interdittiva nel casellario informatico, ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto fino a due anni. Inoltre, dalla dichiarazione non veritiera deriva anche una sanzione a carattere pecuniario, come disposto dall'art. 213, comma 13, del decreto legislativo n. 50/2016.

7 - TERMINI DI PARTECIPAZIONE

Le manifestazioni di interesse redatte secondo il modello "Allegato A" contenente l'autocertificazione del possesso dei requisiti richiesti, sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante o da persona dotata di comprovati poteri di firma (in caso di procuratore speciale, la procura dovrà risultare da atto notarile, in originale o copia conforme) dovranno pervenire via PEC all'indirizzo ateneo@pec.uninsubria.it **entro le ore 10:00 del giorno 3 Settembre 2021. Non verranno prese in considerazione richieste pervenute oltre la scadenza del termine.**

L'Università, nel rispetto della "par condicio", inviterà i concorrenti a completare le domande di partecipazione incomplete di una o più dichiarazioni richieste ovvero, qualora necessario, a fornire delucidazioni in ordine alle dichiarazioni presentate.

8 - NORME PROCEDURALI

Qualora gli operatori candidati fossero più di cinque, verrà effettuato un sorteggio per individuare i cinque operatori economici che saranno invitati alla successiva procedura di gara.

La data dell'eventuale sorteggio pubblico sarà comunicata ai candidati e lo stesso verrà espletato in collegamento telematico mediante piattaforma Microsoft Teams.

Alla seduta potranno prendere parte i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Al fine di poter predisporre la seduta telematica i concorrenti dovranno segnalare l'intenzione di voler prendere parte alla seduta inviando una specifica richiesta a mezzo PEC all'indirizzo ateneo@pec.uninsubria.it entro la data che verrà indicata nella comunicazione del sorteggio pubblico, pena la mancata partecipazione alla seduta. La richiesta dovrà essere corredata delle generalità del soggetto individuato a prendere parte alla seduta, di copia del documento di identità del medesimo e dell'eventuale delega conferita dal legale rappresentante.

L'esito di tale seduta sarà pubblicato in forma anonima sul profilo di committente all'indirizzo <https://www.uninsubria.it/bandi-di-gara>. L'elenco degli operatori sorteggiati non potrà essere reso pubblico fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, nel rispetto dell'art. 53 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.



La successiva procedura negoziata sarà espletata tramite Richiesta di offerta “RdO” sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MePA.

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Università degli Studi dell'Insubria che sarà libera di avviare altre procedure e/o trattative, senza che i soggetti richiedenti possano avanzare alcuna pretesa.

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati nel pieno rispetto di quanto definito dai regolamenti in vigore applicabili al trattamento dei dati personali e, in particolare, il regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016 (di seguito “regolamento europeo sulla protezione dei dati”) e il D. Lgs 196/2003 e s.m.i., laddove applicabile.

Il Titolare del trattamento dei dati personali delle persone fisiche (cd. interessati) effettuato nell'espletamento delle procedure di appalto e della successiva fase di stipula del contratto è l'Università degli Studi dell'Insubria, con sede legale in Varese (VA) Via Ravasi 2, nella persona del Magnifico Rettore. L'Ateneo ha nominato il Responsabile della protezione dei dati contattabile a questi riferimenti: privacy@uninsubria.it, PEC: privacy@pec.uninsubria.it.

L'Università tratta i dati ad essa forniti esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente avviso e per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi cui è soggetto il titolare del trattamento – base giuridica art. 6, comma 1, lett. c) del regolamento 2016/679.

I dati personali potranno essere trattati da dipendenti o collaboratori del Titolare che, operando sotto la diretta autorità di quest'ultimo, sono autorizzati del trattamento e ricevono al riguardo adeguata formazione ed istruzioni operative (art. 29 del regolamento (UE) 2016/679), da soggetti che, operando per conto del titolare, garantiscono l'adozione di misure tecniche ed organizzative adeguate in forza di un contratto o di altro atto giuridico vincolante (art. 28 del regolamento (UE) 2016/679) o da titolari autonomi cui saranno comunicati i dati solo per il raggiungimento delle suddette finalità.

I dati raccolti saranno conservati per i tempi stabiliti dalla normativa vigente o dai regolamenti d'Ateneo anche per gestire eventuali contenziosi.

Il conferimento dei dati è obbligatorio, pertanto l'eventuale rifiuto a fornirli comporta l'impossibilità di ammettere l'Impresa alla procedura di gara.

L'interessato ha diritto di ottenere l'accesso ai dati personali e la loro rettifica.

L'interessato ove previsto dalla normativa ha diritto di ottenere la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento.

L'interessato ha il diritto alla portabilità dei dati effettuati con mezzi automatizzati.

Non vi sono trattamenti che si basano sul consenso dell'interessato; laddove vi fossero l'interessato avrebbe diritto a revocarlo in qualsiasi momento fatta salva la liceità del trattamento basato sul consenso successivamente revocato. Infine l'interessato ha il diritto di proporre reclamo all'autorità di controllo – Garante per la protezione dei dati personali – e di agire per ottenere il risarcimento dell'eventuale danno subito nei confronti del titolare o del responsabile. Per l'esercizio di tali diritti l'interessato potrà rivolgersi via PEC al titolare del trattamento.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo online, sul sito internet dell'Ateneo e sul Sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.



Allegati:

- Manifestazione d'interesse;
- Capitolato speciale d'appalto.

Varese, *data della firma digitale*

Il Dirigente
Ing. Gianmarco Gatti
Firmato digitalmente

Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 D. Lgs. 50/2016): Ing. Gianmarco Gatti
tel. +39 0332 219310 – gianmarco.gatti@uninsubria.it