



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI  
DELL'INSUBRIA

AREA  
INFRASTRUTTURE E  
APPROVVIGIONAMENTI  
Servizio Centrale di  
approvvigionamento

Anno 2020

Tit. IX

Cl. 2

Fasc. 2020-IX/

2.13

N. Allegati /

Rif.

rp/GG

**Oggetto: procedura negoziata per l'affidamento del servizio di manutenzione programmata, ordinaria e straordinaria di limitata entità degli impianti elettrici e dei gruppi di continuità (UPS) nelle sedi universitarie di Como per un periodo di 15 mesi - CIG 8492056A4B. Aggiudicazione**

### IL DIRIGENTE DELL'AREA INFRASTRUTTURE E APPROVVIGIONAMENTI

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e in particolare l'art. 32 commi 5 e 7;

Richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 22 ottobre 2020 con la quale è stata approvata l'indizione di una procedura negoziata MePA per l'affidamento, tramite le modalità dell'accordo quadro ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., del servizio di manutenzione programmata, ordinaria e straordinaria di limitata entità degli impianti elettrici e dei gruppi di continuità (UPS) nelle sedi universitarie di Como dal 1° gennaio 2021 al 31 marzo 2022 per un importo a base d'asta pari a € 212.000,00 IVA esclusa, secondo il criterio del minor prezzo a favore del concorrente che avrà offerto il massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara;

Richiamato il Decreto del Direttore Generale 20 Dicembre 2019, n. 937 con il quale il sottoscritto Ing. Gianmarco Gatti è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) della procedura in parola;

Richiamata la lettera di invito del 2 novembre 2020, prot. n. 110976 con la quale è stata avviata la procedura negoziata di cui sopra, con scadenza il 27 novembre 2020 ore 12:00 con invito a presentare offerta rivolto alle seguenti imprese:



Via Ravasi, 2 - 21100 Varese (VA) - Italia  
Tel. +39 0332 21 9037-9310-9602  
Via Valleggio, 11 - 22100 Como (CO) - Italia  
Tel. +39 031 238 9231  
Email: [appalti@uninsubria.it](mailto:appalti@uninsubria.it) - PEC:  
[ateneo@pec.uninsubria.it](mailto:ateneo@pec.uninsubria.it)  
Web: [www.uninsubria.it](http://www.uninsubria.it)  
P.I. 02481820120 - C.F. 95039180120  
**Chiaramente Insubria!**

Piano I  
Uff. 1.019  
Piazza Ovest Piano I  
Uff. 3.1.4  
**Orari al pubblico**  
Lunedì, martedì,  
giovedì, venerdì: 10.00 -  
12.00  
Mercoledì: 14.00 - 16.00



<b>Ragione sociale</b>	<b>Sede legale</b>	<b>Partita IVA</b>
SIME S.r.l.	Via Massimo D'Antona, 67/69 Rivalta di Torino (TO)	06806250 012
Elettroimpianti Sacristano	Via Bernardino Luini, 14 Bregnano (CO)	02730790 132
Guidicond S.r.l.	Viale Rimembranze, 54 Sesto San Giovanni (MI)	07914340 158
G.R. Electric S.r.l.	Via Alberto Martini, 12 Cinisello Balsamo (MI)	00990270 969
L'Ambiente S.r.l.	Salita Lardereria zona ASI Capannone 13, n. snc Messina	03150050 833

Accertato che entro il termine previsto sono pervenute le seguenti offerte:

1	L'Ambiente S.r.l.
2	Guidicond S.r.l.

Richiamato il verbale della seduta pubblica telematica del 4 dicembre 2020 dal quale risulta la seguente graduatoria finale, con proposta di aggiudicazione all'impresa L'Ambiente S.r.l.

<b>n. classifica</b>	<b>Impresa</b>	<b>Ribasso offerto</b>
1	L'Ambiente S.r.l.	7%
2	Guidicond S.r.l.	5%

Preso atto che, a prescindere dal ribasso percentuale offerto, l'importo del contratto sarà in ogni caso pari a complessivi € 212.000,00 oltre IVA, come stabilito dall'art. 3 del Capitolato speciale d'appalto. La somma derivante dal ribasso offerto dall'aggiudicatario sugli interventi di manutenzione programmata, ordinaria e reperibilità andrà ad aumentare la somma disponibile per gli interventi di manutenzione straordinaria di limitata entità da effettuarsi a richiesta;



Preso atto che, trattandosi di accordo quadro, la percentuale di ribasso offerta dall'Impresa L'Ambiente S.r.l. determina i prezzi unitari che saranno applicati nel corso del contratto rispetto ad eventuali interventi a richiesta da parte dell'Ateneo;

Accertato che i controlli effettuati sull'Impresa L'Ambiente S.r.l., ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., hanno confermato la sussistenza dei requisiti di ordine generale;

Accertato che, ai sensi dell'art. 32, comma 10 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., non si applica il termine dilatorio di trentacinque giorni per la stipula del contratto;

### DECRETA

1. di approvare gli atti del procedimento relativo all'affidamento del servizio di manutenzione programmata, ordinaria e straordinaria di limitata entità degli impianti elettrici e dei gruppi di continuità (UPS) nelle sedi universitarie di Como dal 1° gennaio 2021 al 31 marzo 2022 e la relativa graduatoria;
2. di aggiudicare il servizio di cui sopra per un importo complessivo pari a € 212.000,00 IVA esclusa all'impresa L'Ambiente S.r.l. - P.IVA 03150050833 - con sede legale in Salita Lardereria zona ASI Capannone 13, n. snc - Messina;
3. di imputare la spesa complessiva di € 258.640,00 IVA 22% compresa sul budget 2021 dell'Unità Analitica UA.00.99.A3.05 Ufficio Manutenzioni alla voce COAN CA.04.41.01.07 "Manutenzione ordinaria e riparazione impianti" - Scheda Budget 1797, Dettaglio n. 27237;
4. di incaricare il Servizio Centrale di approvvigionamento all'esecuzione del presente provvedimento che verrà registrato nel Repertorio generale dei decreti.

Varese, data della firma digitale

Gatti

*digitalmente*

Il Dirigente  
Ing. Gianmarco

*Firmato*

**Responsabile Unico del Procedimento** (art. 31 D. Lgs. 50/2016): Ing.  
Gianmarco Gatti



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI  
DELL'INSUBRIA

**AREA  
INFRASTRUTTURE E  
APPROVVIGIONAMENTI**  
Servizio Centrale di  
approvvigionamento

Tel. +39 0332 219600 - [gianmarco.gatti@uninsubria.it](mailto:gianmarco.gatti@uninsubria.it)