



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI  
DELL'INSUBRIA

AREA  
INFRASTRUTTURE E  
APPROVVIGIONAMENTI  
Servizio Centrale di  
approvvigionamento

Anno 2020

Tit. IX

Cl. 2

Fasc. 2020-IX/

2.10

N. Allegati

Rif.

rp/st/sc/GG

**Oggetto: procedura negoziata per l'affidamento del servizio di manutenzione programmata, ordinaria e straordinaria di limitata entità degli impianti di rivelazione ed allarme incendio sugli edifici ubicati nelle sedi universitarie di Varese, Como e Busto Arsizio per il periodo dal 01/01/2021 al 31/03/2022 - CIG 8358341132. Aggiudicazione**

### IL DIRIGENTE DELL'AREA INFRASTRUTTURE E APPROVVIGIONAMENTI

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e in particolare l'art. 32 commi 5 e 7;

Richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 26 giugno 2020 con la quale è stata approvata l'indizione di una procedura negoziata MePA per l'affidamento, tramite le modalità dell'accordo quadro ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., del servizio di manutenzione programmata, ordinaria e straordinaria di limitata entità degli impianti di rivelazione ed allarme incendio sugli edifici ubicati nelle sedi universitarie di Varese, Como e Busto Arsizio dal 1° gennaio 2021 al 31 marzo 2022 per un importo a base d'asta pari a € 177.000,00 IVA esclusa, secondo il criterio del minor prezzo a favore del concorrente che avrà offerto il massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara;

Richiamato il Decreto del Direttore Generale 21 gennaio 2019, n. 35 con il quale il Dott. Franco Ferraro è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) della procedura in parola;

Richiamata la lettera di invito del 22 luglio 2020, prot. n. 76958 con la quale è stata avviata la procedura negoziata di cui sopra, con scadenza il 18 settembre 2020 ore 12:00 con invito a



Via Ravasi, 2 - 21100 Varese (VA) - Italia  
Tel. +39 0332 21 9037-9310-9602  
Via Valleggio, 11 - 22100 Como (CO) - Italia  
Tel. +39 031 238 9231  
Email: [appalti@uninsubria.it](mailto:appalti@uninsubria.it) - PEC:  
[ateneo@pec.uninsubria.it](mailto:ateneo@pec.uninsubria.it)  
Web: [www.uninsubria.it](http://www.uninsubria.it)  
P.I. 02481820120 - C.F. 95039180120  
**Chiaramente Insubria!**

Piano I  
Uff. 1.019  
Piazza Ovest Piano I  
Uff. 3.1.4  
**Orari al pubblico**  
Lunedì, martedì,  
giovedì, venerdì: 10.00 -  
12.00  
Mercoledì: 14.00 - 16.00



presentare offerta rivolto alle seguenti imprese:

<b>Denominazione Impresa e sede legale</b>	<b>Partita IVA</b>
DTE SRL Via Trieste, 26/I - 22036 - Erba (CO)	060297809 69
SICAM di Passeri Roberto & C. S.a.s. Via degli Alpini, 1/3 - 21040 - Vedano Olona (VA)	026434501 21
VREI Antincendi di Battello Giacomo & C. S.a.s. Via J.F. Kennedy, 54-22030 - Lipomo (CO)	034709501 34
F.lli Martini S.r.l. Impianti Elettrici Lungolago della Schiranna, 22 -21100 Varese	001579901 28
SICUR SERVICE S.r.l. Via Labiena, 153- 21014- Laveno Mombello (VA)	024480600 26

Accertato che entro il termine previsto è pervenuta la seguente unica offerta:

1	F.lli Martini S.r.l. Impianti Elettrici
---	---

Richiamato il verbale della seduta pubblica telematica del 29 ottobre 2020 dal quale risulta la seguente graduatoria finale, con proposta di aggiudicazione all'impresa F.lli Martini S.r.l. Impianti Elettrici:

<b>n. classifica</b>	<b>Impresa</b>	<b>Ribasso offerto</b>
1	F.lli Martini S.r.l. Impianti Elettrici	1,27%

Preso atto che, a prescindere dal ribasso percentuale offerto, l'importo del contratto sarà in ogni caso pari a complessivi € 177.000,00 oltre IVA, come stabilito dall'art. 3 del Capitolato speciale d'appalto. La somma derivante dal ribasso offerto dall'aggiudicatario sugli interventi di manutenzione programmata, ordinaria e reperibilità andrà ad aumentare la somma disponibile per gli interventi di manutenzione straordinaria di limitata entità da effettuarsi a richiesta;

Preso atto che, trattandosi di accordo quadro, la percentuale di ribasso offerta dall'Impresa F.lli Martini S.r.l. Impianti Elettrici



determina i prezzi unitari che saranno applicati nel corso del contratto rispetto ad eventuali interventi a richiesta da parte dell'Ateneo;

Accertato che i controlli effettuati sull'Impresa F.lli Martini S.r.l. Impianti Elettrici, ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., hanno confermato la sussistenza dei requisiti di ordine generale;

Accertato che, ai sensi dell'art. 32, comma 10 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., non si applica il termine dilatorio di trentacinque giorni per la stipula del contratto;

Accertata la copertura finanziaria della spesa pari a € 110.000,00 sull'Unità Analitica UA.00.99.A3.05 Ufficio Manutenzioni alla voce COAN CA.04.41.01.07 "Manutenzione ordinaria e riparazione impianti" - scrittura anticipata n. 8153/2020;

### DECRETA

1. di approvare gli atti del procedimento relativo all'affidamento del servizio di manutenzione programmata, ordinaria e straordinaria di limitata entità degli impianti di rivelazione ed allarme incendio sugli edifici ubicati nelle sedi universitarie di Varese, Como e Busto Arsizio dal 1° gennaio 2021 al 31 marzo 2022 e la relativa graduatoria;
2. di aggiudicare il servizio di cui sopra per un importo complessivo pari a € 177.000,00 IVA esclusa all'impresa F.lli Martini S.r.l. Impianti Elettrici - P.IVA 00157990128, con sede in Lungolago della Schiranna, 22 - 21100 Varese;
3. di imputare la spesa complessiva di € 215.940,00 IVA 22% compresa sull'Unità Analitica UA.00.99.A3.05 Ufficio Manutenzioni alla voce COAN CA.04.41.01.07 "Manutenzione ordinaria e riparazione impianti" - Scheda Budget 1797, Dettaglio n. 8779 - di cui € 110.000,00 sul budget 2020 (scrittura COAN anticipata n. 8153/2020) e € 105.940,00 sul budget 2021 che trova adeguata copertura finanziaria;
4. di incaricare il Servizio Centrale di approvvigionamento all'esecuzione del presente provvedimento che verrà registrato nel Repertorio generale dei decreti.

Varese, data della firma digitale

Gatti

digitalmente

Il Dirigente  
Ing. Gianmarco

Firmato



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI  
DELL'INSUBRIA

**AREA  
INFRASTRUTTURE E  
APPROVVIGIONAMENTI**  
Servizio Centrale di  
approvvigionamento

**Responsabile Unico del Procedimento** (art. 31 D. Lgs. 50/2016): Dott.  
Franco Ferraro  
Tel. 0332 219605 - [franco.ferraro@uninsubria.it](mailto:franco.ferraro@uninsubria.it)